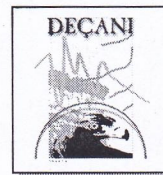




REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIC OF KOSOVA  
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E DEÇANIT  
MUNICIPALITY OF DECAN  
OPSTINA DECANI



Në bazë të nenit 12, nenit 17 shkronja (b), neni 40 shkronja (1) të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale të Kosovës Nr. 03/L-040, ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës" Nr. 28 qershor 2008), nenit 5 nën paragrafi 1.2. dhe nenet 10, 11, 15 dhe neni 26 të Ligjit për Planifikim Hapësinor 04/L-174, datës 31.07.2013 si dhe Udhëzimit Administrativ Nr. 11/2015 mbi elementet dhe kërkesat themelore për hartimin, zbatimin dhe monitorimin e Planit Zhvillimor Komunal, neni 25 të Statutit të Komunës së Deçanit, 01 Nr. V-2 datë 04.05.2010, Kuvendi i Komunës së Deçanit, në mbledhjen e mbajtur me datë 31.01.2018, merr këtë:

## V E N D I M

### PËR HARTIMIN E PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL

#### Neni 1

#### Lloji i dokumentit të planifikimit hapësinor

Me këtë vendim fillohet hartimi i Planit Zhvillimor Komunal i Komunës së Deçanit.

#### Neni 2

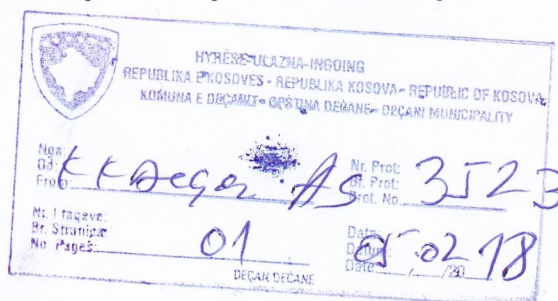
#### Përkufizimi i dokumentit të planifikimit hapësinor

Me këtë vendim përkufizohet dokumenti i planifikimit hapësinor, Planit Zhvillimor Komunal në harmoni me ligjin si: "Plan strategjik multi-sektorial i cili përcakton caqet afatgjata të zhvillimit ekonomik, social dhe hapësinor. Planit Zhvillimor i Komunës duhet të përfshijë planin për zhvillimin e zonave urbane dhe rurale për një periudhë kohore së paku tetë (8) vjeçare."

#### Neni 3

#### Qëllimi i hartimit

Me Planin Zhvillimor Komunal nga neni 1. i këtij vendimi, planifikohet zhvillimi hapësinor në kontekst të ndryshimeve të bëra dhe harmonizimin e tyre me nevojat reale dhe mundësitë për të arritur kushte optimale të zhvillimit dhe organizimit hapësinor të Komunës së Deçanit, me qëllim të plotësimit të kërkesave të reja ligjore për të përgatitur Planin e detyrueshëm strategjik multi-sektorial, i cili përfshin planifikimin dhe zhvillimin e zonës urbane dhe rurale, me qëllim që në mënyrë cilësore të trajtojë edhe zonat rurale që nuk ka qenë e kërkuar më parë.



## Neni 4

### Kufiri i territorit

Në territorin e Komunës së Deçanit janë të përfshira këto Zona Kadastrale :

| Nr.   | Zona Kadastrale                    | Shifra   | ha   | a  | m2 |
|-------|------------------------------------|----------|------|----|----|
| 1.    | Baballoq,                          | 70505002 | 506  | 93 | 47 |
| 2.    | Beleg,                             | 70505004 | 224  | 58 | 39 |
| 3.    | Belle, (Isniq)                     | 70511038 |      |    |    |
| 4.    | Carrabreg i Epërm,                 | 70505080 | 603  | 91 | 52 |
| 5.    | Carrabreg i Ulët, (Carrabreg i E.) | 70505080 |      |    |    |
| 6.    | Dashinoc,                          | 70505019 | 755  | 91 | 41 |
| 7.    | Deçan,                             | 70505021 | 2829 | 15 | 18 |
| 8.    | Drenoc,                            | 70505026 | 556  | 87 | 95 |
| 9.    | Dubovik,                           | 70511031 | 321  | 30 | 63 |
| 10.   | Dubravë, (Shaptej)                 | 70505082 |      |    |    |
| 11.   | Gllogjan,                          | 70505013 | 645  | 38 | 09 |
| 12.   | Gramaqel,                          | 70505016 | 454  | 17 | 52 |
| 13.   | Hulaj                              | 70505078 | 2138 | 33 | 46 |
| 14.   | Irzniq I,                          | 70505068 | 613  | 99 | 33 |
| 14/a. | Irzniq II,                         | 70505069 | 3226 | 02 | 68 |
| 15.   | Isniq,                             | 70511038 | 6947 | 78 | 12 |
| 16.   | Kodrali,                           | 70505040 | 265  | 75 | 12 |
| 17.   | Lëbushë,                           | 70511057 | 332  | 31 | 47 |
| 18.   | Lumbardh,                          | 70505046 | 533  | 20 | 93 |
| 19.   | Lloqan, (Hulaj)                    | 70505078 |      |    |    |
| 20.   | Llukë e Epërme,                    | 70505085 | 243  | 48 | 33 |
| 21.   | Llukë e Ulët, (Lumbardh)           | 70505046 |      |    |    |
| 22.   | Maznik,                            | 70505047 | 895  | 38 | 70 |
| 23.   | Papiq,                             | 70511068 | 103  | 37 | 78 |
| 24.   | Pobergjë,                          | 70505058 | 1551 | 16 | 16 |
| 25.   | Pozhar,                            | 70505059 | 178  | 83 | 71 |
| 26.   | Prapaqan,                          | 70511069 | 371  | 67 | 27 |
| 27.   | Prekolluk, (Irzniq I)              | 70505068 |      |    |    |
| 28.   | Prilep,                            | 70505062 | 538  | 15 | 39 |
| 29.   | Rastavicë,                         | 70505065 | 347  | 13 | 55 |
| 30.   | Ratish i Epërm,                    | 70505015 | 176  | 42 | 25 |
| 31.   | Ratish i Ulët,                     | 70505023 | 402  | 48 | 70 |
| 32.   | Sllup,                             | 70505072 | 104  | 61 | 28 |
| 33.   | Strelle i Epërm,                   | 70511022 | 2224 | 03 | 16 |
| 34.   | Strelle i Ulët,                    | 70511028 | 454  | 47 | 89 |
| 35.   | Shaptej,                           | 70505082 | 424  | 16 | 77 |
| 36.   | Voksh,                             | 70505011 | 425  | 59 | 06 |
| 37.   | Vranoc i Vogël, (Maznik)           | 70505047 |      |    |    |

**Gjithësejt:**

**29396**

**65**

**27**

**Neni 5**  
**Subjekti përgjegjës për hartim**

Bartës i hartimit të Planit Zhvillimor Komunal caktohet Drejtoria për Urbanizëm, Planifikim Hapësinor dhe Mbrojtje të Mjedisit.

**Neni 6**  
**Mjetet dhe mekanizmat e nevojshëm për hartim**

Mjetet për hartimin e dokumentit të planifikimit hapësinor sigurohen nga buxheti i Komunës së Deçanit. Planin Zhvillimor Komunal e harton APKPMH së bashku me drejtoritë sektoriale dhe me përkrahje profesionale nga një kompani konsulente që do të përcaktohet përmes procedurave të prokurimit publik sipas Ligjit Nr. 03/L-241 Për Prokurim Publik në Republikën e Kosovës.

**Neni 7**  
**Afati i hartimit**

Bartësi i hartimit të dokumentit të planifikimit hapësinor sipas nenit 1. të këtij vendimi është i obliguar që dokumentin e planifikimit hapësinor ta hartojë në afat prej **18 muajve** nga dita e hyrjes në fuqi të këtij vendimi.

**Neni 8**  
**Konsultime Publike**

Projekti i Planit Zhvillimor Komunal para finalizimit duhet të vihet në konsultime publike dhe në shqyrtim publik. Paraqitja e Planit Zhvillimor Komunal në shqyrtim publik dhe koha për dhënien e shqyrtimeve dhe komenteve do të shpallen përmes njoftimeve publike.

**Neni 9**  
**Afati i Vlefshmërisë**

Dokumenti i planifikimit hapësinor, Plani Zhvillimor Komunal hartohet për periudhën kohore së paku 8 (tetë) vjeçare.

**Neni 10**  
**Gjuha zyrtare**

Dokumenti i planifikimit hapësinor sipas nenit 1 të këtij vendimi duhet të jete në gjuhët zyrtare të Komunës dhe së paku në 3 (kopje) të shtypura e të vulosura dhe 3 kopje digjitale të origjinalit.

**Neni 11**  
**Programi**

Pjese e këtij vendimi është programi për hartimin dhe menaxhimin e procesit të planifikimit i paraparë me nenin 11. pika 1.3 të Ligjit për Planifikim Hapësinorë Nr. 04/L-174.

**Neni 12**  
**Hyrja në fuqi**

Vendimi hyn në fuqi pas nënshkrimit nga Kryesuesi i Kuvendit dhe 15 dit pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë përgjegjëse për vetëqeverisje lokale, si dhe publikimit në gjuhë zyrtare në ueb faqen e Komunës.

01.Nr.I-5  
Deçan,dt.31.01.2018

KUVENDI I KOMUNËS SË DEÇANIT



Kryesuesi i Kuvendit  
Haki Shehaj