

NJOFTIM PËR KONTRATË

Retender

PUNË

FURNIZIM

SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 26.07.2019

Nr i Prokurimit	631-19-5514-5-1-1
Nr i brendshëm	631 19 023 511

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL-DEÇAN		
Adresa Postare: MENTOR TOLAJ		
Qyteti: DEÇAN	Kodi postar: 51000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Rasim Alaj		Telefoni: 03820044333,03820044319
Email: prokurimi.decan@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): https://kk.rks-gov.net/decan/		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues: Ndërtimi i Qendrës Rinore në Deçan		
II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit <i>(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)</i>		
<input checked="" type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input type="checkbox"/> Shërbime
<input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	
Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit Deçan		
II.1.3) Njoftimi përfshinë Krijimin e kontratës publike kornizë <input type="checkbox"/>		
II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet): Kontrate publike kornizë me një operator <input type="checkbox"/> Kontrate publike kornizë me disa operator <input type="checkbox"/> Ekzekutimi i kontratës: Thirrje/Porosi <input type="checkbox"/> Kontrata ndihmëse/Mini-konkurrencë <input type="checkbox"/> Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj		
II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës Ndërtimi i Qendrës Rinore në Deçan		

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45000000-7

II.1.7) Variantet pranohenPo Jo **II.1.8) Ndarja në Pjesë**Po Jo *Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)* vetëm një pjesë Të gjitha pjesët**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 656.955,40**II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS****Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)**

1 PUNËT E DHEUT,2 PUNËT E MURATIMIT,3 PUNIMET E BETONIT DHE
 BETON-ARMESE,4 PUNIMET E ARMATURES,5 PUNIMET E IZOLIMIT,6
 PUNIMET E KONS. TË KULMIT DHE MBULESËS 7PUNIMET ME METAL DHE
 ALUMIN,8PUNIMET E QERAMIKES 9PUNIMET E MERMERIT,10PUNIMET NE
 DYSHEME,11 PUNIMET ME LLAMARINE,12PUNIMET NE FASADE 13PUNIMET E
 NGJYROSJES,14PUNIMET E NDRYSHME 15.ELEKTRIKA,16 UJESJELLSI,17
 KANALIZIMI,18 LIDHJA ME KANALIZIM KRYESOR,19.DRENAZHA
 20.SANITARIA,21 NGROHJA

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj 36 apo ditë (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN****III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**Po Jo

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **10% e vlerës së kontratës për 37 muaj, ndërsa sigurimi i kualitetit të punimeve 10% e vlerës së kontratës për fituesin e tenderit në afat 12 Muaj % e vlerës së kontratës**

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po Jo

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

<p>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</p> <p>Kërkesa 1 - Deklarata nën betim , neni 65 LPP Ligji për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës nr. 04 L-042 i ndryshuar dhe plotësuar me Lgjin Nr. 04 L-237, Ligjin Nr. 05 L-068 dhe Ligjin Nr. 05 L-092</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 1 – Një deklaratë e shkruar nën betim, e nënshkruar nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar në dosjen e tenderit</p>
<p>Kërkesa 2- Një vërtetim i lëshuar nga Gjykata kompetente apo Autoritetet Administrativ i vendit të themelimit të tenderuesit, që vërteton se ndaj operatorit ekonomik nuk është duke u zhvilluar ndonjë procedurë falimentuese</p>	<p>Dëshmia 2 – Një vërtetim i lëshuar nga Gjykata kompetente apo utoritetet Administrativ i vendit të themelimit të tenderuesit, që vërteton se ndaj operatorit ekonomik nuk është duke u zhvilluar ndonjë procedurë falimentuese,(origjinal ose kopje e noterizuar)vetem për fituesin e tenderit</p>
<p>Kërkesa 3- Vërtetim i lëshuar nga Administrata Tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik në fjalë nuk është delikuent (shkelës) i tatimit së paku deri në 3 mujorin e vitit të fundit të njoftimit të kontratës</p>	<p>Dëshmia 3 – Vërtetim i lëshuar nga Administrata Tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik në fjalë nuk është delikuent (shkelës) i tatimit së paku deri në 3 mujorin e vitit të fundit të njoftimit të kontratës.(vlen vetem për fituesin e tenderit</p>
<p>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</p> <p>Kërkesa 1. Certifikatë e regjistrimit të biznesit , regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe ose të korporatës në vendin e juaj të themelimit</p> <p>Kërkesa 2. Certifikatë e numrit fiskal</p> <p>Kërkesa 3. Certifikatë e TVSh-së.</p> <p>Kërkesa 4. Operatori ekonomik duhet të dëshmojë së është i certifikuar me ISO 9001 2015 valide. -OE duhet te dëshmojë se është i certifikuar me ISO 14001 2015 valide. -OE duhet te dëshmojë se është i certifikuar me ISO 18001 2007 valide. -OE duhet te deshmoj se eshte i certifikuar me ISO 27001 2013</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Evidenca 1. Te dëshmohet me Certifikatë te Regjistrimit te Biznesit si dhe me informacione te biznesit-Kopje</p> <p>Deshmia 2.Certifikatë e numrit fiskal .kopje</p> <p>Deshmia 3.Certifikatë e TVSh-së.-kopja</p> <p>-Evidenca Certifikata ISO 9001 2015 Me keto aktivitete -Evidenca Certifikata ISO 9001 2015 Me keto aktivitete (Arkitekture dhe aktivitete Inxhinierike, Ndërtimi i Infrastrukturës Rrugore, Ndërtimet Civile dhe Industriale, Projektim, Konsulencë, Mbikëqyrje, Pranimi dhe Rishikimi i Projekteve Teknike, Instalimet Elektrike, Ujësjellës Kanalizime, Ngrohje Qendrore, Ventilim dhe Ajër të Kondicionuar) -Evidenca Certifikata ISO 14001 2015 - Evidenca Certifikata ISO 18001 2007 - Evidenca Certifikata ISO 27001 2013 Te gjitha</p>

	certifikatat te jene te noterizuara
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
Kerkesa 1. Operatori Ekonomik duhet të ketë një qarkullim financiar bankar me një vlerë të përgjithshme prej së paku 1.300,000,00€, në 3 (tri) vitet e shkuara nga data e publikimit të njoftimit për kontratë	Deshmia 1.Kopja e pasqyrave financiare të audituara për 3 vitet e shkuara nga data e publikimit të njoftimit për kontratë dhe raporti i audituar për pasqyrat përkatëse nga një Kompani e Licencuar e Auditimit – (Të bashkangjitet kopja e noterizuar e licencës)
Kerkesa 2.Mbështetje financiare nga banka ne vlere se paku 100,000.00 euro	Deshmia 2.Vërtetim nga banka për mbështetje bankare ose qasje te pakushtëzuar ne kredi për këtë projekt ne vlere prej 100,000.00 euro.
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
Kerkesa 1. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të natyrës së ngjajshme në 3 (tri) vitet e shkuara nga publikimi i njoftimit për kontratë në një vlerë prej jo më pak se 900,000.00€. Operatorët ekonomikë pjesëmarrës duhet të kenë së paku (1) një kontratë ose më shumë për ndërtim të lartë, në vlerë prej 300,000.00 € të realizuar në tri vjetët e shkuara para datës së publikimit të këtij njoftimi për kontratë.	Deshmia 1.Një listë të kontratave të Realizuara ne tri vitet e shkuara nga data e publikimit të njoftimit për kontratë , duke saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e përfundimit dhe përfituesin, si dhe të bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje të punëve.
Kërkesa 2. Numri i punëtorëve të angazhuar në këtë projekt, minimum. 15 punëtor me të dhënat në vijim Emri, mbiemrin, mosha e punëtorit, profesioni, eksperiencia (vite) dhe pozicioni në kompani.	Dëshmia Lista e numrit të punëtorëve të angazhohen për kryerjen e punëve, minimum. 15 punëtor me të dhënat në vijim Emri, mbiemrin, mosha e punëtorit, profesioni,eksperiencia (vite) dhe pozicioni në kompani –duhet të dorëzohet në origjinal, i nënshkruar dhe i vulosur nga Operatori Ekonomik dhe të dëshmohen me kontribute (ATK)
Kërkesa 3. a.Menaxheri i projektit, duhet të jetë Inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë-drejtimi konstruktiv ose Inxhinier i diplomuar i arkitekturës - 5 vjet përvojë pune pas diplomimit	Deshmia 3. - CV-a (e nënshkruar nga inxhinieri), -Diplomat (e noterizuara), - kontratë e punës me OE ose marrëveshje për angazhim në këtë projekt. -leter referencat
Kerkesa 4 . Udheheqes i punimeve (1) inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë - drejtimi konstruktiv - 2 vjet përvojë pune pas diplomimit	Deshmia 4.- Udhëheqës i punimeve (1) inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë-drejtimi konstruktiv - 2 vite përvojë pune pas diplomimit, të dëshmohet me - kopjen e noterizuar e diplomës universitare, - kontratë e punës me OE ose marrëveshje për angazhim në këtë projekt. - letër reference nga punëdhënësi ose çfarëdo dokumenti tjetër që dëshmon për punët dhe përvojën e mëparshme inxhinierike në lëminë e caktuar-CV-a (e nënshkruar nga inxhinieri),
Kerkesa 5 . Një (1) inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë - drejtimi hidroteknik - 2 vjet përvojë pune pas diplomimit	Deshmia 5.- inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë-drejtimi hidroteknik - 2 vite përvojë pune pas diplomimit, të dëshmohet me - kopjen e noterizuar e diplomës universitare - kontratë e punës me OE ose marrëveshje për angazhim në këtë projekt. - letër reference nga punëdhënësit ose çfarëdo dokumenti tjetër që dëshmon për punët dhe përvojën e mëparshme

	inxhinierike në lëminë e caktuar- CV-a (e nënshkruar nga inxhinieri)
Kerkesa 6 . Një (1) inxhinier i diplomuar i elektroteknikës - 2 vjet përvojë pune pas diplomimit;	Deshmia 6. - Inxhinier i diplomuar i elektroteknikës - 2 vite përvojë pune pas diplomimit, të dëshmohet me - kopjen e noterizuar te diplomës universitare, - kontratë e punës me OE ose marrëveshje për angazhim në këtë projekt. - letër reference nga punëdhënësit ose çfarëdo dokumenti tjetër që dëshmon për punët dhe përvojën e mëparshme inxhinierike në lëminë e caktuar CV-a (e nënshkruar nga inxhinieri),
Kerkesa 7 . Një (1) inxhinier i diplomuar i makinerise - 2 vjet përvojë pune pas diplomimit	Deshmia 7.- inxhinier i diplomuar i makinerise - 2 vjet përvojë pune pas diplomimit, të dëshmohet me - kopjen e noterizuar e diplomës universitare, - kontratë e punës me OE ose marrëveshje për angazhim në këtë projekt. - letër reference nga punëdhënësit ose çfarëdo dokumenti tjetër që dëshmon për punët dhe përvojën e mëparshme inxhinierike në lëminë e caktuar-CV-a (e nënshkruar nga inxhinieri),
Kerkesa 8. Nje inxhinier i diplomuar I gjeodezise- 2 vjet përvojë pune pas diplomimit;	Deshmia 8.- inxhinier i diplomuar i gjeodezise - 2 vjet përvojë pune pas diplomimit, të dëshmohet me - kopjen e noterizuar e diplomës universitare, - kontratë e punës me OE ose marrëveshje për angazhim në këtë projekt. - letër reference nga punëdhënësit ose çfarëdo dokumenti tjetër që dëshmon për punët dhe përvojën e mëparshme inxhinierike në lëminë e caktuar-CV-a (e nënshkruar nga inxhinieri), - ligjencen e noterizuar
Kërkesa 9. Bazë për beton nga një kompani e licensuar ose arrëveshje për furnizim	Dëshmia 9.Licenca valide te lëshuara nga Agjencioni për Miniera dhe Minerale
Kërkesa 10. Kerkesa mbi mjetet dhe stabilimentet. Tre kamion Tre eskavator -Një autovinç -Një mjet ngitës me pirun -Një vinç - Paisje skele, dërrasa -Një gjenerator -Nje greder -nje cilindër me i madh se 10 ton -luge ngarkuese	Deshmia 10.- Lista e mjeteve(paisjeve) me fotografi te dëshmoohen me libreza te qarkullimit ose DUD-it doganor ne emër te kompanisë – pronarit ose (marreveshje me një subjekt tjetër për huazim), dëshmia e kontratës për huazimin e këtyre pajisjeve për realizim te projektit) –
Kërkesa 11.Plani dinamik mbi kryerjen e punimeve	Deshmia 11.Plani dinamik sa me i detajuar

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p>III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</p> <p><i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</p>
<p>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
<input checked="" type="checkbox"/> E hapur
<input type="checkbox"/> E kufizuar
<input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata
<input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit
IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (<i>procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata</i>)
Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (<i>procedurë konkurruese me negociata</i>)
Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/> në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar
Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik
Do të përdoret ankandi elektronik: Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>
Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

<input checked="" type="checkbox"/> Çmimi më i ulët
<i>ose</i>
<input type="checkbox"/> Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të
<input type="text"/>

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po,</i> Njoftim paraprak: i</p> <p>Publikime tjera (<i>nëse aplikohen</i>): i i</p>
<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Dokumentet me pages</p> <p><i>Nëse po,</i> çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:</p>
<p>IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:</p> <p><i>data 19.08.2019 koha 15:00:00 vendi Zyra e prokurimit Nr.33 Objekti i KK Deçan</i></p>
<p>IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Po <input type="checkbox"/> Jo</p> <p><i>Nëse po,</i> jep arsyetim Ndërtimi i këtij objekti është i një rëndësie të veçantë dhe se ndërtimi mvaret prej kushteve atmosferike.Sezona dimërore po afrohet.</p>
<p>IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:</p> <p>Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po,</i> vlera e sigurisë së tenderit 6000.00Euro Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 120 apo muajt</p>
<p>IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:</p> <p>Deri më: data: ditët 90 apo muajt</p>
<p>IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:</p> <p><i>data 19.08.2019 koha 15:00:00 vendi Zyra e prokurimit Nr.33 Objekti i KK Deçan</i></p>

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

<p>Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.</p>

V.2) INFORMACIONET SHITESË

<p>Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze. <i>Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)</i></p>
