PROCESVERBALET, LISTA E PJESËMARRËSVE DHE FOTOT PER CDO TAKIM TE MBAJTUR

Hapja solemne e PZHK-se, Vendi Qendra Rinore date 24.06.2024 ora 10:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	24.06.2024 ora 10 [10]
Vendi i mbajtjes se takimit	Qendra Rinore – Deçan
Tema:	Për Hapjen Solem të "SHQYRTIMIT PUBLIK PZHK 2024-2032 "

Të Ftuar në këtë takim :

- Drejtor të drejtorive Komunale
- Kryetar të këshillave të fshatrave ,
- Arkitekt dhe inxhinier

Drejtori i urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Falënderimet për bashkëpunëtor të drejtorisë sime dhe ekspertëve të jashtëm , të drejtorisë ceki punëtoret Shkelzen Shehu , Riza Kasumaj dhe Bleta Gjoci ndërsa nga ekspertet e jashtëm ; Modest Gashi dhe Idriz Shala.
Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook, po ashtu ju sqaron pjesëmarrësve planin e Organizmit te takimeve neper fshatra si dhe mundësin për te bere kërkesat e tyre ne PZHK-e.
Drejtori fton për te marre fjalën Modest Gashin.
Modest Gashi përshëndet pjesëmarrësit si dhe i njofton për procedurat ,sfidat gjate hartimit te dokumentit te PZHK-se, si sfide ne vete ne rastin e komunës se Deçanit ka qene Plani Hapësinorë Parku Kombëtare Bjeshkët e Nemuna. Dokumentit i Pzhk-se është menduare qe te jete sa ma i vogël dhe me i kapshëm por pas dërgimi te tij ne Ministri është bere me voluminoz me 370 faqe. Dokumenti ka pjesën hyrjes, pjesën ligjore, takimet etj. Dokumentet e nivelit lokal na kanë ndihmuare qe ta kemi me lehte hartimin dokumentit. Gjate hartimit kemi bere analiza për Ekonomin, Demografin , Temperaturën, Florën dhe Faunën si dhe për punësimin këto te dhëna janë marre nga poshtë larte.
Regjistrimi i bizneseve është ne rritje këto vitet e fundit qe është një mire me rendësi te madhe për Komunën, po ashtu cek se mbrojtja e natyrës është prioritet për Komunën e Deçanit ku thotë se Parku Kombëtare Bjeshkët e Nemuna ka qene sfidë ne vete mirëpo kemi pasur bashkëpunim edhe me nivelin qendrorë dhe kemi arritur qe te kemi bashkëpunim, po ashtu vlen te theksohet edhe Drejtoria e Urbanizmit qe kane qene shembull për bashkëpunim.
Ai potencon se pozita gjeografike e Komunës se Deçanit nuk është shume e favorshme por ka

potencial te madhe p.sh. ka sektorin e Bujqësisë, Turizmit Ekonomi e lehte, ku si potencial kryesore dhe te pare ai thotë qe është Turizmi pastaj bujqësia ekonomia e lehte etj.
Vizioni për zhvillimin e komunës se Deçanit dhe Qëllimet ku si qellim është Inventarizimi , Ruajtja dhe Mbrojtja e trashëgimisë , krijimi i një mjedisi te pastër , nxitja dhe zhvillimi i bujqësisë , i resurseve njerëzorë veprimtarive shërbyes. Pastaj ceke edhe Infrastrukturën e Transportit ku bene sqarim lidhur me organizimin e transportit dhe ndryshimin qe e kanë bere ne ketë plan ku përpasi cek se do ti jepet njeriut, bicikilstit, e ne fund njeriut, tek infrastruktura cek se kanë parapara disa koncepte ; koncepti i nyjës , koncepti i korridorit, koncepti i potencialit, koncepti i kontrollit. Ne ketë plan kemi propozuare skenar për zhvillimin e Komunës se Deçanit si skenar ceke skenarin Policëntrik ku parashihet zhvillimi si ne pjesën lokale dhe qendrore.
Për sqarim te Planit te Veprimit fjalën ja kalon Shkelzen Shehut, ku përshëndetë te gjithë pjesëmarrësit si dhe sqaron Planin e Veprimit për te gjitha fushat qe e përfshinë Komunën e Deçanit si fusha janë Bujqësia , Arsimi, Ekonomia, Demografia, Shëndetësia etj.
Ai po ashtu njofton se gjdo gjë është prezantuare edhe ne harta ku është paraqiture gjendja si ka qene dhe e propozuare, si dhe ju sqaron pjesëmarrësve qe kanë mundësi te bëjnë kërkesa me shkrim dhe te dorëzohen ne Arkivin e Komunës si dhe pyet pjesëmarrësit se kanë mundësi te bëjnë pyetje.

1. Kryetari i fshatit Isniq pyet për kanalizimin e ujerave te zeza se a parashihen me ketë plan ? Shkelzen Shehu përgjigjet qe janë te parapara me dokumentin e Pzhk-se por për realizimin e tyre duhet te kemi fonde.

Modesti thotë se Mjedisi dhe Turizmi janë dy baza te zhvillimit te Komunës se Deçanit.
Drejtori falënderon Modestin dhe Shkëlzenin si dhe lute te gjithë pjesëmarrësit kryetaret e fshatrave dhe drejtoret e shkollave qe te na ndihmoni me takimet me banoret qe te kemi mundësi te marrim nga banoret komente, sugjerime dhe kërkesa për plotësim te dokumentit te PZHK-se
Drejtori pyet te pranishmit se a kanë ndonjë pyetje?

2. Beqir Berisha pyet ; Tek koncepti i zhvillimit ekonomik cilat zona do te zhvillohen cilat do te jene zonat e reja te ndërtimit?

Drejtori sqaron se strategjia e zhvillimit është Turizmi si dhe i sqaron zonat e ndërtimit. Sektori i Turizmit është pika me e forte e Komunës. Po ashtu për sqarim te kësaj pyetje ja kalon fjalën Modestit. Modesti ai sqaron tre skenarët për strategjinë e zhvillimit, sqarim beri edhe tek infrastruktura rrugore ku ceke se Plani i Mobiltetit Urban do te ishte një e mire qe do te mund te ndodhte ne te ardhmen nëse do te behej ai cek edhe zgjerimin e kufijve te komunës qe është i kontrolluare ne baze te parcelës kadastrale jemi munduar qe te jemi sa me mire me banoret.
Drejtori e merre fjalën dhe sqaron se jemi ne hartimin është te HZK-se ku do te kemi mundësi qe te bëjmë zgjidhjen për çdo parcele.

3. Beqir Berisha pyet për zonat ekonomike?

Modesti sqaron se Kosova ka burime te ripërtërihem ku cek se janë disa zona ne Komunën e Deçanit për energji te ripërtërihem por problemi është tek toka bujqësore.

4. Agim Bajrami pyet se u ceke se Turizmi është pike e forte por interesi është se ne çka Turizmi dhe çka përfiton Komuna?

Drejtori sqaron qe Bjeshka e Belegut është prioritet për komunën dhe se kemi marre edhe vendim ne kuvendin komunal për hartimin e planit rregullues për atë pjese si dhe e kemi

shpallure zone me interes për komunën dhe është marre ne menaxhim te komunës. Po ashtu cek si prioritet Qendrën e Skijimit te Bjeshkët e Belegut.
Modesti thotë qe te kemi një Turizëm te mire dhe propozon qe mos te bëjmë gabimin e komunave tjera por te kemi plan qe te kemi mundësin e ndaljes se turisteve një jave e jo vetëm për vizite një ditore ose vetëm ne vikend.

5. Kryetari i Fshatit Isniq – Pyet për Bjeshkët e Isniqit se çka planifikohet me ketë plan?

Drejtori tregon qe Pleqen e kemi shpallure vendbanim si dhe jemi duke e kryer infrastrukturën rrugore si dhe po ashtu kemi parapare edhe zona për zhvillim edhe për bjeshkën e Isniqit.

6. Kreshnik Berisha pyet për Industrinë dhe për Resurset Natyrore se a është bere ndonjë hulumtim?

Modesti sqaron se tek Kapitulli i Resurseve Natyrore mundet me gjet sqarim për çdo hulumtim qe kemi bere ne ketë fushe.

7. Shaban Mehmetaj – Përgëzon drejtorin dhe ekipin punese për hartimin e PZHK-se. Pyet për realizimin e PZHK-se për koston çmimin?

Modesti thotë se ne bashkëpunim edhe me kryetarin jemi munduar te jemi sa ma real duke u bazuar edhe ne buxhetin e Komunës.
Drejtori thotë qe kemi zgjidhje edhe me donatore si dhe investitor te jashtëm p.sh. për realizmin e projektit te kanalizimit te ujerave te zeza mund te realizohet me kredi te buta dhe bashkëpunim partnero publik.

8. Milazim Mushkolaj- Pyet për rezervuar te ujerave me ketë plan çka është planifikuare?

Drejtori tregon qe me ketë PZHK-e është parapare ne Zallin e Ruspës do te ketë një Pende akumulues si dhe te Gryka e Lloqanit do te jene tri penda penda për akumulim e ujit.

9. Beqir Kuci – Përshëndet grupin punues dhe te pranishmit dhe pyet tek Podi i Gështenjave çka keni planifikuare si dhe tek fusha e Pylltarisë çka është planifikuare?

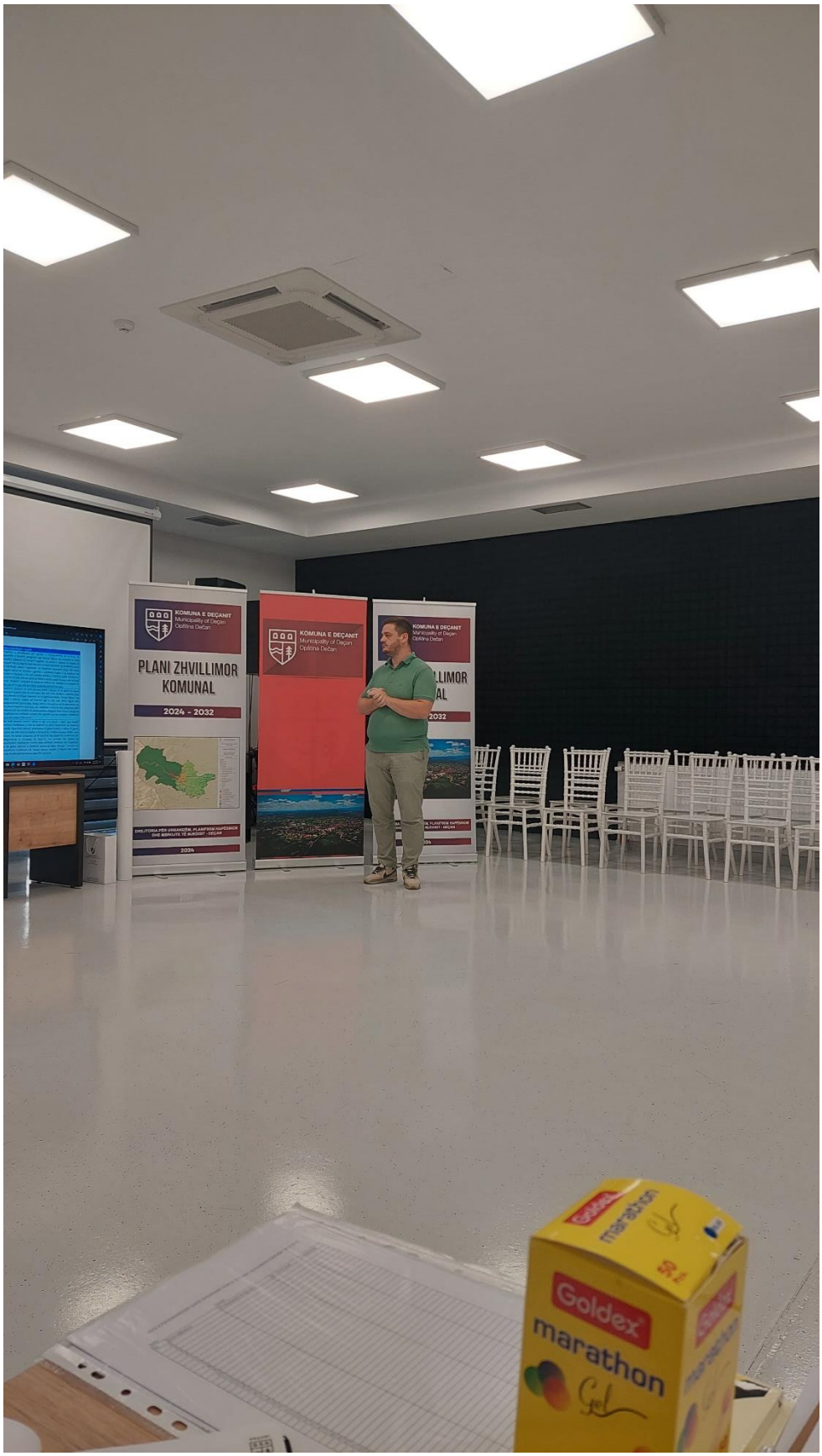
Modesti thotë qe tek fusha e Pylltarisë treguesit kane dale pozitiv tek prodhimi i drurit.
Drejtori tregon qe Podi I Gështenjave është zone urbane dhe është e lejuar ndërtimi.
Drejtori kërkon dhe lute kryetaret e fshatrave qe thirrin sa me shume banore qe te kemi mundësi ta prezantojmë Pzhk-ne dhe te marrim sqarime sugjerime dhe kërkesa nga ana e tyre për ketë plan.
Drejtori falënderon te gjithë pjesëmarrësit .
Takimi mbyllet ne ora 12:00.

LISTA E PJESEMARRESVE GJATE SHQYRTIMIT PUBLIK TE PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL 2024-2032

Date: 24.06.2024 Vendi: Qëndra Rinore, Deçan

Nr.	Emri Mbiemri	Profesioni/Verdpunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi
1	Halil Tolaj	Ecc.	045 120 208	
2	Mujlird Nitaj	Zyrtar Komunal	045-435-286	
3	Afërdita Tolaj	Zyrtare komunale	049-661674	
4	Aike Qimaj	Zyrtare edukimi e UPHKH		
5	HYSE DINAJ	ZYRTARE KOMUNALE	0	
6	Xhelazir Malaj	Shef i UPHKH	044 213-086	
7	Ekonoma Mehmetaj	DARS	045-120-593	
8	Manjolla Shala	Shefe e Kadrimeit	046-198-446	
9	Edona Sadriaj	K.K Deçan		
10	DIELLZA CAKOLLI	K.K-Deçan-Ekonomi	044-962-225	
11	SELF DEMHASAJ	K.K - DEÇAN	049-497-177	
12	Besim Kryeziu	K.K- DEÇAN	044626677	
13	Rrahat Sadiku	DREJTOR - DRESHAR	044302900	
14	Jaheta Gashi	Ekonomiste	044 126 148	
15	Lam Stavkoli	Drejtor	044 326 452	
16	Nimon Rrahmani	Drejtor	044 133-892	
17	MARIO ÇOKAJ	DREJTOR	044-329-109	
18	"BEQIR BERISHA	LIBRIS GROUP"	044-179 360	
19	ERDON HADERGJONAJ	Student	048-180-180	
20	Shaban Mehmetaj	Drejtor	044-155-905	
21	Çetim Bojka	Kryetar Klubit	049-200026	
22	BUTKI HALILAJ	ZYRTAR KOMUNAL	049 845 200	
23	ZABHAR ADRAJ	DREJTOR - ADMINISTR	045-100-709	
24	GËZIM HOLAJ	TESHIK	044 632 764	
25	Gani Malaj	Prof.	044 297-426	
26	BEQIR KUÇI	PROF. MATEMATIKA	044 746-037	
27	Mirsada Mustafadaj	Kryetare e Bashkësisë Fetare	044 343 589	
28	SADIK HAJDARAJ	SHARTET	049 297 099	
29	KRESHNIK BERISHA	POZHAR	049-577 206	
30	FATGEN SELMANAJ	RK-DEÇAN	044-639-629	
31	Nuvit Nuloj	Drejtor i Ujësjellësit	044-381-672	
32	ZAMIR JUFA JAZIQI		044 616 730	
33	MUHAMET AVDIJA	GRAHAGEL	044 252 212	
34	SHKENDRIT RAMOSAJ	CARABREGU I ULËT	045 511 579	
35	Hysni Ramoçaj	MAZLIK	044 334-159	
36	Besim Halimi	Drejtor - Shkolle	044 415 566	
37	Agim Bohoti	Drejtor - Shkolle	044 265-292	
38	Besim Fleny	Arkitekt i Emrave	044 601-900	
39	Ibrahim Shulaj	Deçan	044-564-096	
40				
41				
42				
43				
44				
45				

KOMUNA E DEÇANIT
Municipality of Deçan
Opština Dečani
PLANI ZHVILLIMOR
KOMUNAL
2024 - 2032
2024
KOMUNA E DEÇANIT
Municipality of Deçan
Opština Dečani


KOMUNA E DEÇANIT
Municipality of Dečan
Opština Dečan
PLANI ZHVILLIMOR
KOMUNAL
2024 - 2032
2024
Goldex
marathon

Takimi me banoret e qyteti te Deçanit, Vendi: Salla e Kuvendit Komunal date 25.06.2024 ora 10:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	25.06.2024 ora 10 ^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Salla e Kuvendit Komunal
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me banoret e Qytetit te Deçanit

Të Ftuar në këtë takim janë banoret e Qytetit te Deçanit.
Drejtori i Urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Drejtori thotë qe gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. t. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri. Problem dhe sfide ka qene korridori ekonomik sepse tokat ne këtë korridore janë tokat bujqësore dhe Ministria e Bujqësisë është për ruajtjen e tokave por ne kemi bere kërkese te kjo ministri qe tokat bujqësore qe janë përgjatë kësaj rruge te shpallen te kontaminuar dhe kemi arrite deri te ky korridor ekonomik.
Drejtori fton qe te merr fjalën Ark. Shkelzen Shehun.
Ark. Shehu përshëndet te gjithë pjesëmarrësit si dhe sqaron te gjithë kapitujt e dokumentit te PZHK-se ku cek me radhe kapitulli i pare është Hyrja e PZHK-se, Përmbledhja e PZHK-se Profili Komunal i Komunës se Deçanit duke përfshire te gjitha fushat Ekonomin, Demografin, Shëndetësinë etje, ku te gjitha te dhënat janë qitur ne forme tablare te marra nga drejtorit e Komunës, te dhënat për banore janë marre nga ASK-ja ku janë bere analiza SWOT për te gjitha drejtimet.
Kapitulli i katërt përfshin Kornizën, Vizionin si dhe Qëllimet, Koncepti i zhvillimit hapësinorë është parapare me tri skenarë; 1.Skenari 0, 2.Skenari Policentrike, 3. Skenari i baraspeshuare ku me i miri nga këta skenar është Skenari i trete i cili përfshinë dy skenarët e pare.
Prioritetet strategjike për se cilën fushe. Plani i Veprimit përfshinë çdo fushe si administratën, turizmin, bujqësisë, ekonomisë etj, ku për se cilën fushe janë përfshire projekte te ndryshme për se cilin vendbanim.
Gjendja e tokës është paraqiture ne harta edhe është paraqiture gjendja ekzistues dhe ajo e planifikuare. Drejtori Ramë ndërhynë dhe sqaron për zonën e zhvillimit ne harte për zonën e

Deçanit, ku cek nga niveli qendrore e kemi primare ruajtjen e tokës bujqësore .
Shehu njofton për zonën urbane ku thotë qe është ndare ne 5 zona ku se cila zone është hartuare ne baze te ligjeve dhe udhëzimeve administrative.
Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se.

1. Arian Cacaj – tokat qe janë afër Manastirit çka është bere rreth asaj pjese si dhe qfare etazhitetit dhe hapësira për ndërtim ne zonën e qytetit si dhe ngadalësimi për leje ndërtimi për arsyeje te tokës bujqësore ne toke ndërtimore.

Drejtori thotë se për ketë është instance me e larte e nivelit qendrore si dhe ligjeve te nivelit me te larte. Po ashtu për etazhitet sqaron se këto do te jene te paraparë me HZK-ën qe janë duke u hartuare. Ndërsa për leje ndërtimi thotë se drejtoria është shume ekspeditive por jemi te obliguar ne respektimin e ligjeve.

2. Ruzhdi Kuçi- Sa është lejuar etazhiteti dhe hapësira e ndërtimit. Kuçi pyet çka keni bere larg 400m për Podin e Gështenjave.

Drejtori thotë se ne jemi te obliguare qe te respektojmë ligjet parlamentare te Kosovës. Ne baze te hapësirës lejohet 40% ndërtim.

3. Agim Hadergjonaj- ku janë zonat e ndërtimit sa është etazhiteti i lejuar sa % lejohet ndërtim dhe çka ka ndryshuare nga Plani i vjetër. Po ashtu pyet se kur do te përfundoje HZK-ja. Thotë se mos te behet diskriminim ne baze te parcelave si ne planin e vjetër.

Drejtori sqaron se ne jemi duke punuar me Planin Rregullues Qendra me saktë për etazhietet do te përcaktohet me HZK-e ku për çdo zone kemi parapare me plan intensitet te larte. Si dhe sqaron se plani i vjetër bien poshtë dhe me hartimin e HZK-ës do te zgjidhen shume probleme.

4. Beqir Kuci- Çka keni parapare për Podin e Gështenjave ju si komune a i keni ndare zonat për etazhitet.

Drejtori thotë se Podi i Gështenjave është brenda zonës urbane por pasi qe banoret nuk i kanë pronat ne pronësie rruga e vetëm është gjygjesore për zgjidhjen e këtyre kontesteve. Trendi i zhvillimeve te Deçanit është paraqiture intensitet i larte i zonës urbane me etazhitet P+7 dhe është etazhitetit me i larte i lejuare.

5. Riza Cacaj – A janë eliminuare diskriminimet për parcelat qe kane etazhitet te ndryshëm.

Drejtori sqaron se Po.

6. Daut Cacaj- A përfshihet zona e veçantë dhe a lejohet ndërtimi.
7. Ahmet Dobrunaj- Përgëzon ekipin për punën e bere për hartimin e këtij plani por thotë se kam vërejtje teknike sepse nuk po vërehen ne projektorë dhe nuk po kemi mundësi me pas qasje ne harta. A janë përfshire hapësirat për biznes dhe lute ekipin për bashkëpunim.

Drejtori thotë se nuk kemi mundësi tjera teknike dhe se ne jemi te gatshëm për bashkëpunim për pranimin e çdo kërkese.

8. Kreshnik Berisha – tek legjenda tek shafurat nuk janë te specifikuara a janë te intensitetit te larte.

Drejtori thotë se nuk cekte tek shafurat intensitet i larte ose jo.

9. Beqir Berisha - Gabimet janë për tu evidentuare dhe te merrni çdo vërejtje nga ne si dhe sqaron sene ketë Plan nuk ceket etazhitetit por sipas intensitetit te ndërtimit te parapare me ketë plan caktohet ne HZK-e.

10. Idriz Cacaj- A mundem me aradhe tek ju e me bere kërkese.

Drejtori – PO .

11. Zeqir Kuçi- tek rruga Luan Haradinaj si lëshohet Leje Ndërtimi kur nuk ka kanalizim.

Drejtori thotë se nuk munden te ndalen zhvillimet.

12. Arian Cacaj- kasetat e KEDS-it a kane me u heqë si dhe trotuari anësorja e tij është tmerr sepse janë tepër te këqija dhe pengues për banoret.

Drejtori – KEDS nuk ka bere kërkese për dislokim te këtyre kasetave dhe pyet për anësoren e trotuarit se ku është me e larte se 5cm.

13. Zeqir Kuçi- Stacioni i Autobusëve a është parapare me ketë plan.

Drejtori- po është parapare.

14. Riza Cacaj-Kompensimi i pronave si ka mu realizua.
15. Luan Dabiqaj- A ka projekt për Prilep sepse lagjja jone është e mbuluar nga ujerat e zeza.
    Drejtori falënderon pjesëmarrësit dhe ju bene kërkese dhe fton qe çdo kërkese te tyre ta bëjnë me shkrim.

Takimi përfundoi ne ora 12:00.

LISTA E PJESEMARRESVE GJATE SHQYRTIMIT PUBLIK TE PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL 2024-2032
Deçan

Date: 25.06.2024 Vend: Sala e kuvendit komunal ora 10:00

Nr.	Emri Mbiemri	Profesioni/Vendpunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi
1	Haki Tahirbegaj	Ing.	044-157-891	
2	Hasim Cacaj			
3	FATMIR CACAJ	JURIST	044/180-274	
4	RIZA CACAJ	/	044-938 750	
5	BEGIM KUÇI		044-180-[illegible]	
6	Albion Cacaj		045-432-702	
7	Mustafë Ostuçi	pensionist	044-813 476	
8	BEGIM KUÇI	PENSIONIST	044.746.037	
9	AMI KUÇ			
10	Agim Haderaj	EKONOMISTI	044 179 179	
11	RAHER SHABANAJ	GJEO. I DIPL.	044 178891	
12	Rrahim Cacaj	INSPEKTOR	048-652-150	
13	Agim Krasniqi	BUJK	048-601-096	
14	Floriana Rinaj	MBNI	044-534-158	
15	Nuje Qufaj	Zy. K.K. Deçan	044-199-704	
16	Ekrem Jakaj	EKONOMISTI	044-815-421	
17	ARIANITA CACAJ	JURISTE	049-209-036	
18	BLERIM MUSHKOLAJ	KONTRUKTOR	044.266-297	
19	Haliz Ibrahimi	ekonomist	044.349-141	
20	Hamid Qocaj	ekonomist	049 146-743	
21	Jamir Kelmendi	menaxhues investimesh	044-158-159	
22	AHMET DOBRANJA	ING. HAPSIMI-RIA	044-349223	
23	KASIM OSMANI	SIGURIA	044-180-400	
24	IBEE MEHAJ	JURIST	044-182-615	
25	MEHMET IBRAHIMI		044-601 934	
26	DAUT.B ÇACAJ		044 146 548	
27	ROZHDI KUÇI			
28	KRESHNIK BERISHA	EKSPERT	049247214	
29	BEQIR BERISHA	"URBES GROUP"	044 179 360	
30	JAKUP KRASNIQI	EKONOMIST	044506077	
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				

Takimi me banoret e fshatit Carrabreg i Ulet dhe Ledinat, Vendi: SHFMU "Lidhje e Prizrenit" date 25.06.2024 ora 13:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	25.06.2024 ora 13 ^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Shkolla Fillore e Mesëm e Ulte " Lidhja e Prizrenit" – Deçan
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me banoret e fshatit Carrabreg i Ulet dhe Ledinat

Të Ftuar në këtë takim janë banoret e fshatit Carrabreg i Ulet dhe Ledinat .
Drejtori i Urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Drejtori thotë qe gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri. Drejtori cek se një pjese e fshatit Carrabreg është zone urbane dhe zone me intensitet si p.sh intensitet i larte , i ulet, dhe i mesëm Drejtori fton qe te merr fjalën Ark. Shkelzen Shehun.
Ark. Shehu përshëndet te gjithë pjesëmarrësit si dhe sqaron te gjithë kapitujt e dokumentit te PZHK-se ku cek me radhe kapitulli i pare është Hyrja e PZHK-se, Përmbledhja e PZHK-se Profili Komunal i Komunës se Deçanit duke përfshire te gjitha fushat Ekonomin, Demografin, Shëndetësinë etje, ku te gjitha te dhënat janë qitur ne forme tablare te marra nga drejtorit e Komunës, te dhënat për banore janë marre nga ASK-ja ku janë bere analiza SWOT për te gjitha drejtimet.
Kapitulli i katërt përfshin Kornizën, Vizionin si dhe Qëllimet, Koncepti i zhvillimit hapësinorë është parapare me tri skenarë; 1.Skenari 0, 2.Skenari Policentrike, 3. Skenari i baraspeshuare ku me i miri nga këta skenar është Skenari i trete i cili përfshinë dy skenarët e pare.
Prioritetet strategjike për se cilën fushe. Plani i Veprimit përfshinë çdo fushe si administratën, turizmin, bujqësisë, ekonomisë etj, ku për se cilën fushe janë përfshire projekte te ndryshme për se cilin vendbanim.
Gjendja e tokës është paraqiture ne harta edhe është paraqiture gjendja ekzistues dhe ajo e planifikuare. Drejtori Ramë ndërhynë dhe sqaron për zonën e zhvillimit ne harte për zonën e

Deçanit, ku cek nga niveli qendrore e kemi primare ruajtjen e tokës bujqësore .
Shehu njofton për zonën urbane ku thotë qe është ndare ne 5 zona ku se cila zone është hartuare ne baze te ligjeve dhe udhëzimeve administrative.
Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se.

1. Zenun Qorraj- A kane drejte vija dyte për ndërtim sepse është toke bujqësore?

Drejtori sqaron se kjo zone është me intensitet te larte por kjo varet nga hapësira edhe etazhitetit i lejuar është P+7.

2. Korab Qorraj- Kërkohet qe oazat brenda zonës urbane te eliminohen?

Drejtori thotë qe është harruare dhe është kërkese qe do te shqyrtohet .

3. Sadik Ramosaj- pyet për ujerat e zeza kanalizim ?

Drejtori cek se gjendja për kanalizim është e keqe dhe tregon qe vetëm gjashte fshatra kane kanalizim por për realizmin e këtij projekti është shume problem vetëm nëse marrim kredi te buta ose me bashkëpunim partnero – publik .

4. Afrim Demhasaj – A janë te përfshira te gjitha kanalet e ujitjes dhe a është futur rruga e Shelnjeve ne ketë projekt ?

Drejtori sqaron se PO dhe për rrugën e Shelnjeve thotë Jo nuk e besoje se është rruge dytësore .

5. Zenun Qorraj- Pyet për sa metra gjatësi kemi kanale te ujitjes ne fshatin Carrabreg?

Drejtori thotë se si projekt janë te future ne PZHK-e.
Afrim Demhasaj falënderon shume ekipin punues për takimin dhe sqarimet e marra nga ky takim
Drejtori falënderon pjesëmarrësit dhe ju bene kërkese dhe fton qe çdo kërkese te tyre ta bëjnë me shkrim.
Takimi përfundoi ne ora 14:30.

LISTA E PIESEMARRESVE G.ATE SHQYRTIMIT PUBLIK TE PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL 2024-2032

CARRABREG I ~~EPERA~~ POSHTEM

Date : 25.06.2024; 13:00 Vendi: SH.F.M.U "LIDHJA EPRIZRENIT"

Nr.	Emri Mbiemri	Profesioni/Vendpunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi
1	Bekim Ukëlmynaj		044-237-088	[illegible]
2	Korab Qorraj		044-954-789	[illegible]
3	Zenun Qorraj		049-222-040	[illegible]
4	Afrim Demhasaj		044 297 486	[illegible]
5	Burim Demhasaj		049 166 144	[illegible]
6	Rexhep Demhasaj		043 500 707	[illegible]
7	Shkodran Qorraj		[illegible]	[illegible]
8	Agron Ramosaj		044-924-892	[illegible]
9	Shkendrit Ramosaj		045 511-577	[illegible]
10	Ahmet Ramosaj		044/133-988	[illegible]
11	[illegible]		044/331-373	[illegible]
12	Sadik Ramosaj		044 141-954	[illegible]
13	Ahmet Ramosaj		044-246-978	[illegible]
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				

PLANI ZHVILLIMIT KOMUNAL
PLANI ZHVILLIMIT KOMUNAL

Takimi me banoret e fshatit Carrabreg i Epërme, Vendi: SHFMU "Lidhje e Prizrenit" date 25.06.2024 ora 15:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	25.06.2024 ora 15 ^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Shkolla Fillore e Mesëm e Ulte " Lidhja e Prizrenit" – Deçan
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me banoret e fshatit Carrabreg i Epërm

Të Ftuar në ketë takim janë banoret e fshatit Carrabreg i Epërm.
Drejtori i urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Drejtori thotë qe gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri. Drejtori cek se një pjese e fshatit Carrabreg është zone urbane dhe zone me intensitet si p.sh intensitet i larte , i ulet, dhe i mesëm Drejtori fton qe te merr fjalën Ark. Shkelzen Shehun.
Ark. Shehu përshëndet te gjithë pjesëmarrësit si dhe sqaron te gjithë kapitujt e dokumentit te PZHK-se ku cek me radhe kapitulli i pare është Hyrja e PZHK-se, Përmbledhja e PZHK-se Profili Komunal i Komunës se Deçanit duke përfshire te gjitha fushat Ekonomin, Demografin, Shëndetësinë etje, ku te gjitha te dhënat janë qitur ne forme tablare te marra nga drejtorit e Komunës, te dhënat për banore janë marre nga ASK-ja ku janë bere analiza SWOT për te gjitha drejtimet.
Kapitulli i katërt përfshin Kornizën, Vizionin si dhe Qëllimet, Koncepti i zhvillimit hapësinorë është parapare me tri skenarë; 1.Skenari 0, 2.Skenari Policentrike, 3. Skenari i baraspeshuare ku me i miri nga këta skenar është Skenari i trete i cili përfshinë dy skenarët e pare.
Prioritetet strategjike për se cilën fushe. Plani i Veprimit përfshinë çdo fushe si administratën, turizmin, bujqësisë, ekonomisë etj, ku për se cilën fushe janë përfshire projekte te ndryshme për se cilin vendbanim.
Gjendja e tokës është paraqiture ne harta edhe është paraqiture gjendja ekzistues dhe ajo e planifikuare. Drejtori Ramë ndërhynë dhe sqaron për zonën e zhvillimit ne harte për zonën e Deçanit, ku cek nga niveli qendrore e kemi primare ruajtjen e tokës bujqësore .

Shehu njofton për zonën urbane ku thotë qe është ndare ne 5 zona ku se cila zone është hartuare ne baze te ligjeve dhe udhëzimeve administrative.
Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se.

1. Jashar Dobraj- pyet përmbi Xhami a është toke ndërtimore?

Drejtori duhet te shqiohet.

2. Arton Loshaj- a ka mundësi qe këndej rrugës tek Agonisi Gas te jete zone ndërtimi?

Drejtori thotë qe për ketë kërkese te na drejtohet me shkrim.

3. Armend Loshaj- pyet se a është ne plan e planifikuare Fusha Sportive e fshatit Carrabreg?

Drejtori cek se JO.

4. Adil Dobraj –pyet rreth planit a ka parapare zona për zhvillnin e bizneseve?

Drejtori sqaron se është parapare qe te jete një Park i Biznesit ne fshatin Dranoc.

5. Arton Loshaj- A janë parapare te ketë penda te ujit?

Drejtori janë parapare tri penda akumuluese ne Gryken e Lloqanit.

6. Jashar Dobraj – përgëzon ekipin për punën e hartimit te këtij dokumenti , po ashtu pyet për kanalin qe vjen nga Manastiri qe ujitshin banoret e dy fshatrave.

Drejtori sqaron se Po ky kanal është parapare me PZHK-ne.

7. Arton Loshaj – pyet për turbullimin e ujit ne baze ne bazën sa here qe ka reshje?

Drejtori sqaron se tek kaptazha është problemi dhe propozon te behet një projekt për rehabilitimin e ujerave atmosferik ne atë pjese.

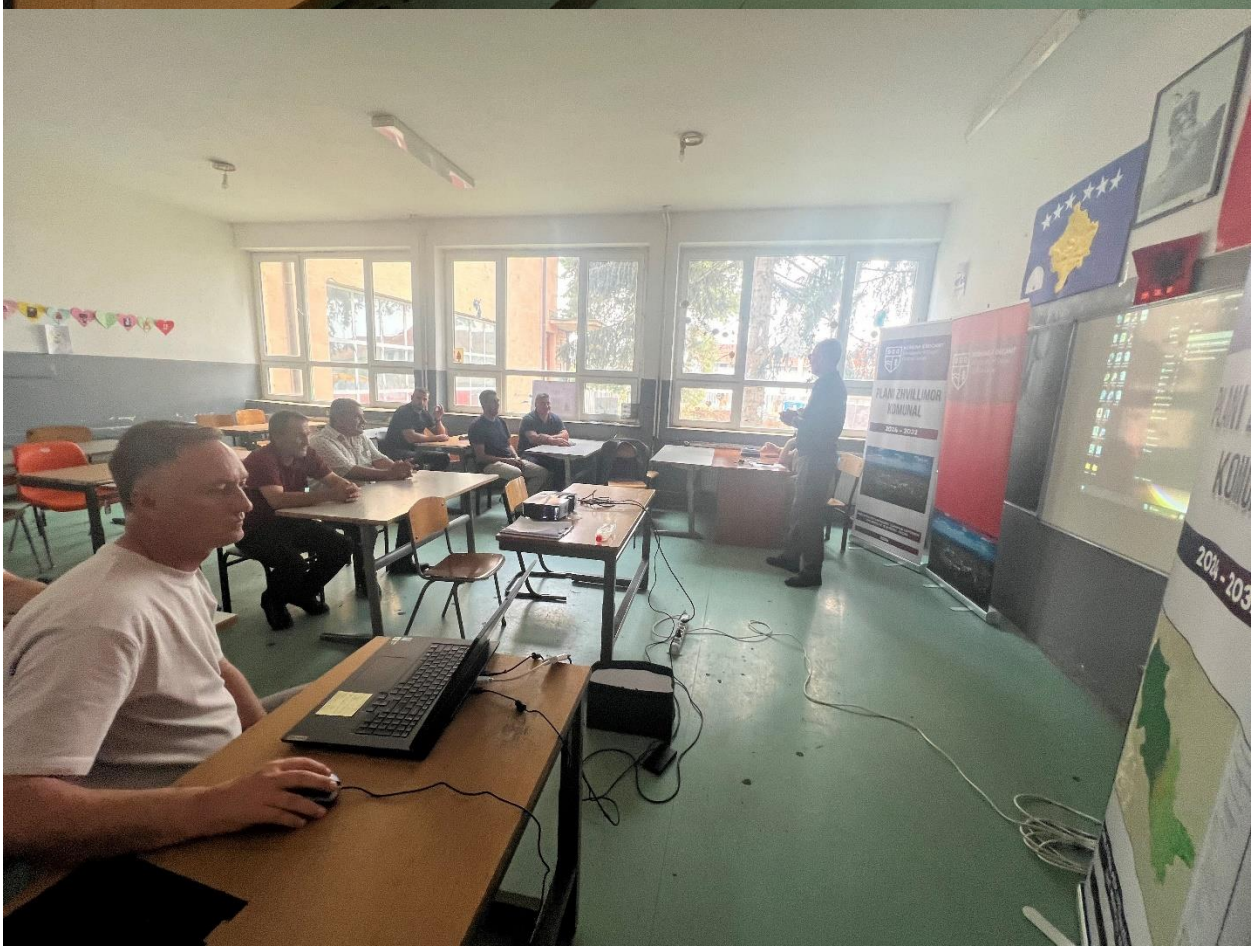
Drejtori falënderon pjesëmarrësit dhe ju bene kërkese dhe fton qe çdo kërkese te tyre ta bëjnë me shkrim.

Takimi përfundoi ne ora 16:00.

Listae gjesëmarrësve JHQYRTIM PUBLIK
CARRABREG I EPËRMPZHK 2024-2032

Datë 25.06.1024 ORA 15:00 Vendi: "Lidhjae Prizrenit"

Nr.	Emri Mbiemri	Profesion/Vendpunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi
1	ARMEND LOSHAJ	KUVENDI KOMUNAL	046-170-07	[illegible]
2	ARTANLOSHAJ	MESIMDHENIES	044-226-538	[illegible]
3	JASHAR DOBRAJ	DREJTOR	045-120-701	[illegible]
4	AVDI BOZHDARAJ		044-412-802	[illegible]
5	Mentor Dreto	043578	447	[illegible]
6	ADIL DOBRAJ	MJEK - S.R. PEJA	044/271122	[illegible]
7	BEHAR JAHIRAJ	Punetor	044 620384	[illegible]


PLANI ZHVILLIMOR
KOMUNAL

Takimi me banoret e fshatit Lluke e Epërme, Vendi: SHFMU "Verrat e Llukës "date 26.06.2024 ora 13:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	26.06.2024 ora 13 ^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Shkolla Fillore e Mesëm e Ulte " Verrat e Llukës "
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me banoret e fshatit Lluke e Epërme

Të Ftuar në këtë takim janë banoret e fshatit Lluke e Epërme .
Drejtori i Urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Drejtori thotë qe gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri.
Drejtori fton qe te merr fjalën Ark. Shkelzen Shehun.
Ark. Shehu përshëndet te gjithë pjesëmarrësit si dhe sqaron te gjithë kapitujt e dokumentit te PZHK-se ku cek me radhe kapitulli i pare është Hyrja e PZHK-se, Përmbledhja e PZHK-se Profili Komunal i Komunës se Deçanit duke përfshire te gjitha fushat Ekonomin, Demografin, Shëndetësinë etje, ku te gjitha te dhënat janë qitur ne forme tablare te marra nga drejtorit e Komunës, te dhënat për banore janë marre nga ASK-ja ku janë bere analiza SWOT për te gjitha drejtimet.
Kapitulli i katërt përfshin Kornizën, Vizionin si dhe Qëllimet, Koncepti i zhvillimit hapësinorë është parapare me tri skenarë; 1.Skenari 0, 2.Skenari Policentrike, 3. Skenari i baraspeshuare ku me i miri nga këta skenar është Skenari i trete i cili përfshinë dy skenarët e pare.
Prioritetet strategjike për se cilën fushe. Plani i Veprimit përfshinë çdo fushe si administratën, turizmin, bujqësisë, ekonomisë etj, ku për se cilën fushe janë përfshire projekte te ndryshme për se cilin vendbanim.
Gjendja e tokës është paraqiture ne harta edhe është paraqiture gjendja ekzistues dhe ajo e planifikuare. Drejtori Ramë ndërhynë dhe sqaron për zonën e zhvillimit ne harte për zonën e Deçanit, ku cek nga niveli qendrore e kemi primare ruajtjen e tokës bujqësore .
Shehu njofton për zonën urbane ku thotë qe është ndare ne 5 zona ku se cila zone është hartuare ne baze te ligjeve dhe udhëzimeve administrative.

Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se.

1. Sahit Thaqi- Pyet se a ka ndonjë rruge urbanistike për ketë pjese?

Drejtori sqaron se duhet te ketë fonde dhe marrëveshje te banoreve.

2. Xhavit Mulaj- A parashihet diçka tek Verrat e Llukës?

Drejtori jo.

3. Xhavit Mulaj- A ka projekt për ndërtimin e një Muzeu, Kulle ose Ure brenda Kompleksit ? A ka projekt për një çerdhe për fëmijë? A do te behet zgjatja e Shtratit te Lumit përgjatë Verrave te Llukës? Një pjese e fshatit nuk është e qasure ne kanalizim te fshatit, a do te ketë lidhje për te gjithë?

Drejtori sqaron se Jo nuk ka te parapare brenda Kompleksit asgjë por mundeni me e bere si kërkese si dhe për çerdhe nuk është planifikuare. Po ashtu nuk do te ketë zgjatje te shtratit te Lumit ndërsa për lidhje ne kanalizim duhet te behet kërkesë.

4. Miftar Sutaj –A ka projekt për trotuar dhe për kanal përgjatë rrugës Elez Geci dhe Maxhun Berisha?

Drejtori thotë se si projekt janë te future ne PZHK-e.

5. Kadri Tahirukaj- A përfshihet krejt fshati për kanale te ujitjes dhe a do te behet ndërtimi i këtyre kanaleve për pjesën e mbetur te fshatit?

Drejtori .....

6. Besarta Tahirukaj- Pjesa pas shkolle a është zone ndërtimi?

Drejtori Po është krejt ndërtim.

7. Ibish Molliqi- Beje kërkese qe te kemi një vend për te pame.
8. Kadri Tahirukaj -pyet për rezervarë te ujit sepse nuk kemi ujë gjate gjithë kohës?

Drejtori thotë qe kane parapare me ketë dokument tri Penda për akumulimin e ujit ne Gryken e Lloqanit.

Drejtori falënderon pjesëmarrësit dhe ju bene kërkese dhe fton qe çdo kërkese te tyre ta bëjnë me shkrim.

Takimi përfundoi ne ora 14:30.

LISTA E PJESEMARRESVE GJATE SHQYRTIMIT PUBLIK TE PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL 2024-2032

Date: 26.06.2024; 13:00 Vendi: SHFMU Vesrat e Llukes Llukë e Epërme

Nr.	Emri Mbjemri	Profesioni/Vendpunmi	Nr. Tel/E-mail	Nenshtrimi
1	AGRON TAHIRUNAJ	MENAGJER	049 133 990	[illegible]
2	Kadri Tahirunaj	Mësimdhënës	044 180 219	[illegible]
3	SADRI MOLLIQA	PUNTOR	044 565-543	[illegible]
4	VHAVIT MEMAJ	PUNTOR	044 179 382	[illegible]
5	MIFTAR SUTAJ	PUNTOR	044 625 171	[illegible]
6	Ibish Holliqaj	PUNTOR	044 669 087	[illegible]
7	Besarta Tahirukë	Psikologe	044 481 632	[illegible]
8	Florenta Molliqaj	Dhejsonishë	049 636 376	[illegible]
9	Ulabam Yusuf	~~[illegible]~~ Puntor	044 580-418	[illegible]
10	Sahit Thaqi	Puntore	044 171-230	[illegible]
11	Emrur Molliqaj	PUNTOR	045 532 460	[illegible]
12	Khavit Mulaj	~~[illegible]~~ farmer	041-883-672	[illegible]
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				

Takimi me banoret e fshatit Lluke e Ulet dhe Lumbardh, Vendi: SHFMU "Lan Selimi" date 26.06.2024 ora 15:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	26.06.2024 ora 15 ^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Shkolla Fillore e Mesëm e Ulte " Lan Selimi "
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me banoret e fshatit Lluke e Ulet dhe Lumbardh

Të Ftuar në ketë takim janë banoret e fshatit Lluke e Ulet dhe Lumbardh .
Drejtori i Urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Drejtori thotë qe gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri.
Drejtori fton qe te merr fjalën Ark. Shkelzen Shehun.
Ark. Shehu përshëndet te gjithë pjesëmarrësit si dhe sqaron te gjithë kapitujt e dokumentit te PZHK-se ku cek me radhe kapitulli i pare është Hyrja e PZHK-se, Përmbledhja e PZHK-se Profili Komunal i Komunës se Deçanit duke përfshire te gjitha fushat Ekonomin, Demografin, Shëndetësinë etje, ku te gjitha te dhënat janë qitur ne forme tablare te marra nga drejtorit e Komunës, te dhënat për banore janë marre nga ASK-ja ku janë bere analiza SWOT për te gjitha drejtimet.
Kapitulli i katërt përfshin Kornizën, Vizionin si dhe Qëllimet, Koncepti i zhvillimit hapësinorë është parapare me tri skenarë; 1.Skenari 0, 2.Skenari Policentrike, 3. Skenari i baraspeshuare ku me i miri nga këta skenar është Skenari i trete i cili përfshinë dy skenarët e pare.
Prioritetet strategjike për se cilën fushe. Plani i Veprimit përfshinë çdo fushe si administratën, turizmin, bujqësisë, ekonomisë etj, ku për se cilën fushe janë përfshire projekte te ndryshme për se cilin vendbanim.
Gjendja e tokës është paraqiture ne harta edhe është paraqiture gjendja ekzistues dhe ajo e planifikuare. Drejtori Ramë ndërhynë dhe sqaron për zonën e zhvillimit ne harte për zonën e Deçanit, ku cek nga niveli qendrore e kemi primare ruajtjen e tokës bujqësore .

Shehu njofton për zonën urbane ku thotë qe është ndare ne 5 zona ku se cila zone është hartuare ne baze te ligjeve dhe udhëzimeve administrative.
Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se.

1. Burim Lekaj- Cilat projekte janë te përfshira ne Planin e Veprimit për fshatin Lumbardh? Si dhe pyet për kanalizimin e ujerave te zeza dega qe lidhet me rrjet kryesor 350 m nuk është funksionale?

Drejtori falënderon pjesëmarrësit dhe ju bene kërkese dhe fton qe çdo kërkese te tyre ta bëjnë me shkrim.

Takimi përfundoi ne ora 16:00.

LISTA E PJESEMARRESVE GJATE SHQYRTIMIT PUBLIK TE PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL 2024-2032

Date : 26.06.2024, 15:00 Verdi: SH.F.M.U "LAM SELIMI" Lloke e Ulet, Lumbardh

Nr.	Emri Mbiemri	Profesioni/Vendpunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi
1	Burim Lekaj	Drejtor	044-117-841	[illegible]
2	Ismail Gj. Lek	Banore i.l.	044-178[illegible]	[illegible]
3	Nifaqi Leka	Lumbardh	044-420 10[illegible]	[illegible]
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				

KOMUNA E DEÇANIT
Municipality of Decan
Opština Dečan

Takimi me banoret e fshatit Beleg, Kodrali, Pozhar, Vendi: SHFMU "Ardhmëria" date 27.06.2024 ora 13:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	27.06.2024 ora 13 ^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Shkolla Fillore e Mesëm e Ulte " Ardhmëria "
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me banoret e fshatit Beleg Kodrali dhe Pozhar

Të Ftuar në ketë takim janë banoret e fshatit Beleg Kodrali dhe Pozhar.
Drejtori i Urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Drejtori thotë qe gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. Drejtori thotë se Bjeshka e Belegut është vlere për Turizmin dimërore dhe verore, si dhe sqaron se ne Kuvendi Komunal është marre vendim për hartimin e Planeve Rregullues për atë zone dhe pas hartimit dhe hyrjes ne fuqi te Planit Rregullues pe rate zone do te kemi një qartësi rreth ndërtimit te staneve. Po ashtu drejtori sqaron se i janë drejtuar me shkrim Ministrisë se Bujqësisë qe te paguhet vetëm hapësira qe do te ndërtohet. Drejtori sqaron zonën e trete zhvillimore ne Bjeshkën e Belegut. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri.
Drejtori fton qe te merr fjalën Ark. Shkelzen Shehun.
Ark. Shehu përshëndet te gjithë pjesëmarrësit si dhe sqaron te gjithë kapitujt e dokumentit te PZHK-se ku cek me radhe kapitulli i pare është Hyrja e PZHK-se, Përmbledhja e PZHK-se Profili Komunal i Komunës se Deçanit duke përfshire te gjitha fushat Ekonomin, Demografin, Shëndetësinë etje, ku te gjitha te dhënat janë qitur ne forme tablare te marra nga drejtorit e Komunës, te dhënat për banore janë marre nga ASK-ja ku janë bere analiza SWOT për te gjitha drejtimet.
Kapitulli i katërt përfshin Kornizën, Vizionin si dhe Qëllimet, Koncepti i zhvillimit hapësinorë është parapare me tri skenarë; 1.Skenari 0, 2.Skenari Policentrike, 3. Skenari i baraspeshuare ku me i miri nga këta skenar është Skenari i trete i cili përfshinë dy skenarët e pare.
Prioritetet strategjike për se cilën fushe. Plani i Veprimit përfshinë çdo fushe si administratën,

turizmin, bujqësisë, ekonomisë etj, ku për se cilën fushe janë përfshire projekte te ndryshme për se cilin vendbanim.
Gjendja e tokës është paraqiture ne harta edhe është paraqiture gjendja ekzistues dhe ajo e planifikuare. Drejtori Ramë ndërhynë dhe sqaron për zonën e zhvillimit ne harte për zonën e Deçanit, ku cek nga niveli qendrore e kemi primare ruajtjen e tokës bujqësore .
Shehu njofton për zonën urbane ku thotë qe është ndare ne 5 zona ku se cila zone është hartuare ne baze te ligjeve dhe udhëzimeve administrative.
Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se.

1. Muhamet Vishaj – Pse nuk ka inspektim për ndërtim ne token bujqësore?

Drejtori thotë se nuk behet inspektim ne zonat rurale qe behën ndërtimi i objekteve individuale.

2. Sabit Vishaj – A ka plan për Bjeshke, zona ndërtimi?

Drejtori sqaron se ne Bjeshkën e Belegut janë tri zona : zona e pare e dyte dhe e trete ku është e lejuare ndërtimi i staneve dhe thotë se vetëm Planet Rregullues janë jetike pe rate zone.

3. Ismet Neziraj- përshëndet te gjithë dhe falënderon ekipin për punën e bere por ka shqetësimin dhe dyshimin qe do te jete e njëjta histori sikurse se komune fshat ashtu edhe komune bjeshke dhe bene lutje qe te kemi kujdes gjate hartimit te Planeve Rregullues qe te mos behet gabimi i njëjte si ne fshat ashtu edhe ne bjeshke.

Drejtori thotë se Plani Rregullues pe rate zone nuk do te miratohet pa ardhure te qytetari për debat publik.

4. Dervish Zukaj- Thotë se nuk është ne rregull se për ndërtimin e një stani ne bjeshkën e Belegut te dënohet një invalid dhe kjo te mos behet edhe për ndërtuesit e tjerë.
5. Durim Zukaj- thotë qe jam fermer dhe kame marre pëlqim për ndërtimin e një ferme për lope qumështorë dhe kërkoj qe parcelën ku planifikoj ndërtimin kësaj ferme te futet ne PZHK-e dhe po ashtu beje kërkese edhe asfaltimin e kësaj rruge qe dërgon deri tek ferma.

Drejtori fton personin ne fjale qe kërkesën ta bëni me shkrim.

6.Sami Neziraj – A parashihet qe te ketë trotuar për këmbësore nga fshati Beleg ne Deçan?

Drejtori nuk është i parapare.

6. Bekim Vishaj – falënderon dhe përgëzon ekipin punues për punën gjate hartimi te këtij plani. Mendoje se pike e nxehet është zona e banimit, dhe pyet pse nuk ka inspektim te ndërtimeve pa leje ne fshatrat?

Drejtori thotë se është kompetence e Drejtorisë për Inspeksion

Drejtori falënderon pjesëmarrësit dhe ju bene kërkese dhe fton qe çdo kërkese te tyre ta bëjnë me shkrim.

Takimi përfundoi ne ora 14:30.

LISTA E PJESEMARRESVE GJATE SHQYRTIMIT PUBLIK TE PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL 2024-2032

Date: 27.06.2024, 13:00 Vendi: SH.FMU "ARDHMERIA", Beleg. Koavali, Pozhor

Nr.	Emri Mbiemri	Profesioni/Vendpunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi
1	Thamid Zukaj	Asambleist	043/555/997	[illegible]
2	DUKIM ZUKAJ	FERMER	049-683-0[illegible]	[illegible]
3	Uke Vishaj		044676 5[illegible]	[illegible]
4	[illegible] JORIZ Kiriaj	[illegible]	044 180-[illegible]66	
5	Muhamet Vishaj	[illegible]	045 988 289	
6	DERVISH ZUKAJ	[illegible]	049253343	[illegible]
7	SABIT Vishaj	DRESTOER	044-182666	[illegible]
8	Bekim Vishaj	Profesor	044-178-996	[illegible]
9	Uke [illegible]	Profesor	044 178-868	[illegible]
10	Lecter Pajaj	[illegible]	041-999 983	[illegible]
11	Tamet Nezaj	[illegible] emergencare	044-158-159	[illegible]
12	Homer Hoire		044464 898	[illegible]
13	Sadit Nezaj		044-583532	[illegible]
14	Sami Nezaj	PYLLTAR	044 107 374	[illegible]
15	Khavit Binaj		044179155	[illegible]
16	SHODRAN FORIZAJ	[illegible]	043775733	[illegible]
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				

Takimi me banoret e fshatit Ratishe e Epërme dhe Ratishe e Ulet , Vendi: SHFMU "Faik Konica" date 27.06.2024 ora 15:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	27.06.2024 ora 15 ^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Shkolla Fillore e Mesëm e Ulte " Faik Konica "
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me banoret e fshatit Ratishe e Epërme dhe Ratishe e Ulet

Të Ftuar në këtë takim janë banoret e fshatit Ratishe e Epërme dhe Ratishe e Ulet .
Drejtori i Urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Drejtori thotë qe gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. t. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri.
Drejtori fton qe te merr fjalën Ark. Shkelzen Shehun.
Ark. Shehu përshëndet te gjithë pjesëmarrësit si dhe sqaron te gjithë kapitujt e dokumentit te PZHK-se ku cek me radhe kapitulli i pare është Hyrja e PZHK-se, Përmbledhja e PZHK-se Profili Komunal i Komunës se Deçanit duke përfshire te gjitha fushat Ekonomin, Demografin, Shëndetësinë etje, ku te gjitha te dhënat janë qitur ne forme tablare te marra nga drejtorit e Komunës, te dhënat për banore janë marre nga ASK-ja ku janë bere analiza SWOT për te gjitha drejtimet.
Kapitulli i katërt përfshin Kornizën, Vizionin si dhe Qëllimet, Koncepti i zhvillimit hapësinorë është parapare me tri skenarë; 1.Skenari 0, 2.Skenari Policentrike, 3. Skenari i baraspeshuare ku me i miri nga këta skenar është Skenari i trete i cili përfshinë dy skenarët e pare.
Prioritetet strategjike për se cilën fushe. Plani i Veprimit përfshinë çdo fushe si administratën, turizmin, bujqësisë, ekonomisë etj, ku për se cilën fushe janë përfshire projekte te ndryshme për se cilin vendbanim.
Gjendja e tokës është paraqiture ne harta edhe është paraqiture gjendja ekzistues dhe ajo e planifikuare. Drejtori Ramë ndërhynë dhe sqaron për zonën e zhvillimit ne harte për zonën e Deçanit, ku cek nga niveli qendrore e kemi primare ruajtjen e tokës bujqësore .
Shehu njofton për zonën urbane ku thotë qe është ndare ne 5 zona ku se cila zone është hartuare ne baze te ligjeve dhe udhëzimeve administrative.

Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se.

1. Ahmet Ukaj – pyet për ujin te pijes sepse nuk kemi ujë, po ashtu thotë se nuk kane as infrastrukture rrugore dhe s fëmijët janë te rrezikuare nga gjarpërinjtë dhe nuk kemi as kanalizim te ujerave te zeza dhe se fëmijët janë te obliguare qe sa here vijnë ne shkolle te pastrojnë këpucët sepse behën pise ?

Drejtori thotë se për ujin e pijes është ne menaxhim te kompanisë Hidro Drini dhe se ka edhe keqpërdorim te ujit po ashtu cek se me ketë plan parashihet te behet ndërtimi i 3 Pendëve për akumulimin e ujit te Gryka e Lloqanit..

2. Gjon Halilaj beje kërkesë për murin mbrojtës për shembjen e dheut tek prona ime si dhe beje kërkese si dhe bene kërkese edhe për emërtim te rrugës se lagjes Halilaj ?

Drejtori sqaron se per emërtim te rrugëve o Komisione ne kuadër te Kuvendit Komunal ku munden me bere kërkese .

3. Syle Kuçi – ne si komunitet i fshatit Ratishe e epërme bëjmë kërkese për asfaltimin e rrugës 1k sepse fëmijët shkojnë përgjatë kësaj rruge ne shkolle dhe janë te rrezikuare?.
4. Pjeter Halilaj – kërkese për përfshirje te fshatit Ratishe një hapësirë ne Bjeshkën e Isniqit.

Drejtori falënderon pjesëmarrësit dhe ju bene kërkese dhe fton qe çdo kërkese te tyre ta bëjnë me shkrim.

Takimi përfundoi ne ora 16:30.

LISTA E PJESEMARRESVE GJATE SHQYRTIMIT PUBLIK TE PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL 2024-2032

Date : 27.06.2024 15:00 Vendi: SHFMU "FAIK KONICA", Ratishë e Epërme "Ratishë e Vlët"

Nr.	Emri Mbiemri	Profesioni/Vendpunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi
1	NDUE KRASNIQI	N	044-377-164	[illegible]
2	PJETER KRASNIQI			[illegible]
3	BLERIM KRASNIQI			[illegible]
4	GJAVIT HARADINAJ			[illegible]
5	SYL KUCI			[illegible]
6	Sahil Ukaj			[illegible]
7	SALI HARADINAJ		044266,103	[illegible]
8	Ahmet Ukaj			[illegible]
9	NASER SYLAJ			[illegible]
10	Sadik Zulej			[illegible]
11	[illegible]		045 301 614	[illegible]
12	Gjon Thalilaj		044-188-137	[illegible]
13	Dedë Thalilaj		/ / /	
14	Pjetër Thalilaj	Profesorë	044-62-9090	[illegible]
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				

NVILLIMOR
MUNAL
24 - 2032

Takimi me banoret e fshatit Isniq dhe Lebushe , Vendi: SHFMU "Isa Boletini"
date 28.06.2024 ora 13:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	28.06.2024 ora 13 ^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Shkolla Fillore e Mesëm e Ulte " Isa Boletini "
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me banoret e fshatit Isniq dhe Lebushe

Të Ftuar në këtë takim janë banoret e fshatit Isniq dhe Lebushe.
Drejtori i Urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Drejtori thotë qe gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. t. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri. Drejtori cek se një pjese e fshatit Isniq është zone urbane dhe tregon kufijtë e kësaj zone.
Drejtori fton qe te merr fjalën Ark. Shkelzen Shehun.
Ark. Shehu përshëndet te gjithë pjesëmarrësit si dhe sqaron te gjithë kapitujt e dokumentit te PZHK-se ku cek me radhe kapitulli i pare është Hyrja e PZHK-se, Përmbledhja e PZHK-se Profili Komunal i Komunës se Deçanit duke përfshire te gjitha fushat Ekonomin, Demografin, Shëndetësinë etje, ku te gjitha te dhënat janë qitur ne forme tablare te marra nga drejtorit e Komunës, te dhënat për banore janë marre nga ASK-ja ku janë bere analiza SWOT për te gjitha drejtimet.
Kapitulli i katërt përfshin Kornizën, Vizionin si dhe Qëllimet, Koncepti i zhvillimit hapësinorë është parapare me tri skenarë; 1.Skenari 0, 2.Skenari Policentrike, 3. Skenari i baraspeshuare ku me i miri nga këta skenar është Skenari i trete i cili përfshinë dy skenarët e pare.
Prioritetet strategjike për se cilën fushe. Plani i Veprimit përfshinë çdo fushe si administratën, turizmin, bujqësisë, ekonomisë etj, ku për se cilën fushe janë përfshire projekte te ndryshme për se cilin vendbanim.
Gjendja e tokës është paraqiture ne harta edhe është paraqiture gjendja ekzistues dhe ajo e planifikuare. Drejtori Ramë ndërhynë dhe sqaron për zonën e zhvillimit ne harte për zonën e

Deçanit, ku cek nga niveli qendrore e kemi primare ruajtjen e tokës bujqësore .
Shehu njofton për zonën urbane ku thotë qe është ndare ne 5 zona ku se cila zone është hartuare ne baze te ligjeve dhe udhëzimeve administrative.
Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se.

1. Kryetari i fshatit Isniq- tek plani i veprimit kemi pare se vetëm kanalizim i ujerave te zeza është parapare por ne si fshat meritojmë me shume, si dhe tek Bjeshka e Isniqit nuk keni planifikuare asgjë p.sh. për ujësjellësin dhe ka ankesa për mos realizmin e projekteve asfaltimin e rrugëve dhe e rrugicave te fshatit.

Drejtori sqaron se ne jemi sot për prezantim te PZHK-se dhe jo Plani i Buxhetit

2. Imer Zeqiraj –beje kërkesë për asfaltimin e rrugëve dhe rrugicave te lagjeve te fshatit.?
3. Shaqir Ahmetxhekaj – ne pjesën e quajture Rakoca çka është planifikuare me ketë plan për pjesën e rrugës?

Drejtori sqaron se ajo pjese ne harte i tregon pronarit se kanë drejte ndërtimi dhe është zone urbane, besoj qe edhe rruga do te asfaltohet.

4. Kryetari i fshatit Isniq – a ka ndonjë marrëveshje për zonat e veçanta/
5. Miftar Ahmetxhekaj- thotë se nuk e di ku është problemi i mos pjesëmarrjes se qytetareve ne takim, dhe pyete për projektet kanalizimi i ujerave e zeza, çerdhe për fëmije si dhe ujin e pijes.

Drejtori tregon se njoftimin për takim me qytetare e kemi bere me kryetarin e fshatit me drejtorin e shkollës si dhe ne kemi bere njoftimin ne Web-Faqe te Komunës ne radio tv etj. Për ujin e pijes thotë se ne nuk e kemi ne menaxhim dhe cek se ka keqpërdorime te mëdha te ujit.

6. Sefadin Januzaj- A ka mundësi te behet një rruge transit për Tahrisylajt qe te kemi dalje ne rrugën kryesore tek ura e Demës.

Drejtori ja bene sqarimin ne harte dhe i tregon se duhet te keni bashkëpunim ose shpronësim te pronave ose ne mënyrën vullnetare me i dhëne tokat.

7. Isuf Tahirsylaj-pyet për Fabrikën e Ujit a është ne PZHK-e?
8. Blerim Bajraktaraj- përshëndet dhe përgëzon ekipin punën dhe bene një rezyme për hartimin e këtij plani, thotë se është bere një gabim tek vitet 2023-2032, Ark. Shehu ndërhynë dhe sqaron se është bere gabim teknik. Tek ujësjellësi është parapare rritje e kapaciteteve te ujit por është ne diskrepance sepse nuk janë ne faqe te planit shifrat e njëjta. Autostrada e Dukagjinit a do te jete pengese për ndërtim sepse do te ketë zgjerim përgjatë rrugës ne fshatin Isniq. Tek Shëndetësia faqe 223 QMF-ja ne Isniq. Infrastruktura kulturore faqe 226 janë te cekure se janë te punësuare dy zyrtare. Infrastruktura Sportive nuk janë ne harmoni sipërfaqet sportive me planin dhe terrenin. Vendbanimet faqe 244 nëse janë pranuare Belle dhe Pleqe si vendbanime pse duhet te jene ne sipërfaqe te fshatit Isniq. Zhvillimi industrial faqe ..... . Transiti Peje- Deçan ka qene gabim zgjerimi i kësaj rruge dhe nuk ka funksionin e një zgjidhje. Plani i Veprimit është i pa balancuare psh mos te behet investime ne shkolla po ne infrastrukture përcjellëse. Ne plan kam lexuare qe është parapare një Depo për mbledhjen e Gështenjës ne fshatin Strellc pse nuk është parapare ne Isniq ku njihet si fshat për Gështenja. Tek rruga e Gashit – Selishta pse nuk është bere zhvillim për biznese por është paraqitur si zone banimi.

Drejtori e falënderon Ark. Blerim Bajraktari për sugjerimet dhe kërkesat e tij dhe bene sqarim për kërkesat dhe sugjerimet e tij.

9. Petrit Januzaj- Ska rruge ne Bjeshkën e Isniqit.

Drejtori falënderon pjesëmarrësit dhe ju bene kërkese dhe fton qe çdo kërkese te tyre ta bëjnë me shkrim.
Takimi përfundoi ne ora 14:20.

LISTA E PJESEMARRESVE GJATE SHQYRTIMIT PUBLIK TE PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL 2024-2032

Date : 28.06.2024; 13:00 Verdi: SHFMU "ISABOLETIMI" Isnig, Lebushë

Nr.	Emri Mbiemri	Profesion/Vendpunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi
1	Menton Bajrahtaraj		044-154-597	[illegible]
2	Sefedin Januzi	Sigurim	046115062	[illegible]
3	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	tek. makinavi	046 135005	[illegible]
5	[illegible]	[illegible]	045/980396	[illegible]
6	Halil Dervishaj	Dr. sc. Filologjike	044/259 805	[illegible]
7	BLERIM BAJRAKTARAJ	ARKITEKT	044/265-713	[illegible]
8	Kushtrim Tafaj	Punitor teknik	044-178-658	[illegible]
9	SOKOL HAKLAJ	PUNITOR TEKNIK	~~045 600 757~~	[illegible] 040600376
10	[illegible]		[illegible]	[illegible]
11	[illegible]	[illegible]	049/766-300	[illegible]
12	MIFTAR AHMETSEGOLI	~~[illegible]~~ JURIST	044 398 [illegible]	[illegible]
13	Ismer Regjaj	Lebush.	044424056	[illegible]
14	[illegible]	Lëbushë	049640841	[illegible]
15	[illegible]	Isnig	044/178665	[illegible]
16	Gëzim Bojaj	Kryet Isnig	048200026	[illegible]
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				

28 N A ORI

Takimi me banoret e fshatit Strellc i Epërm, Vendi: SHFMU "Bajram Curri"
date 28.06.2024 ora 15:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	28.06.2024 ora 15 ^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Shkolla Fillore e Mesëm e Ulte " Bajram Curri "
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me banoret e fshatit Strellc i Epërme

Të Ftuar në ketë takim janë banoret e fshatit Strellc i Epërme .

Drejtori i Urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.

Drejtori thotë qe gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. t. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri. Për fshatin Strellc kemi arrit qe tokat qe janë afër rrugës magjistrale Deçan –Peje te jene parcela për ndërtim dhe munden banoret te pajisen me leje ndërtimi kjo pasi qe ne kemi arrit me e bind Ministrin e bujqësisë qe tokat përgjatë magjistrale janë te kontaminuar dhe nuk janë toka bujqësore për ketë arsyeje është bere një korridor ekonomik.

Drejtori fton qe te merr fjalën Ark. Shkelzen Shehun.
Ark. Shehu përshëndet te gjithë pjesëmarrësit si dhe sqaron te gjithë kapitujt e dokumentit te PZHK-se ku cek me radhe kapitulli i pare është Hyrja e PZHK-se, Përmbledhja e PZHK-se Profili Komunal i Komunës se Deçanit duke përfshire te gjitha fushat Ekonomin, Demografin, Shëndetësinë etje, ku te gjitha te dhënat janë qitur ne forme tablare te marra nga drejtorit e Komunës, te dhënat për banore janë marre nga ASK-ja ku janë bere analiza SWOT për te gjitha drejtimet.
Kapitulli i katërt përfshin Kornizën, Vizionin si dhe Qëllimet, Koncepti i zhvillimit hapësinorë është parapare me tri skenarë; 1.Skenari 0, 2.Skenari Policentrike, 3. Skenari i baraspeshuare ku me i miri nga këta skenar është Skenari i trete i cili përfshinë dy skenarët e pare.
Prioritetet strategjike për se cilën fushe. Plani i Veprimit përfshinë çdo fushe si administratën, turizmin, bujqësisë, ekonomisë etj, ku për se cilën fushe janë përfshire projekte te ndryshme për se cilin vendbanim.
Gjendja e tokës është paraqiture ne harta edhe është paraqiture gjendja ekzistues dhe ajo e

planifikuare. Drejtori Ramë ndërhynë dhe sqaron për zonën e zhvillimit ne harte për zonën e Deçanit, ku cek nga niveli qendrore e kemi primare ruajtjen e tokës bujqësore .
Shehu njofton për zonën urbane ku thotë qe është ndare ne 5 zona ku se cila zone është hartuare ne baze te ligjeve dhe udhëzimeve administrative.

Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se.

1. Ilmi Malaj- kërkese e imja por besoj edhe te gjithë banoreve te fshatit Strellc është uji i pijes.

Drejtori cek se uji i pijes është ne menaxhim te Kompanisë Hidro-Drini si dhe keqpërdorimi i ujit nga banoret është enorme.

2. Agim Alimusaj – kërkese e imja është uji i pijes si dhe kam ankese për vendosjen e orëve dhe se faturat vijnë paushall. Si dhe kam ankese për kufijtë e Bjeshkës se Strellcit.
3. Uke Rrustemaj- Kanalizimi i ujerave te zeza për Strellc.
4. Agim Alimusaj – tek shkolla e vjetër kërkoje qe te adaptohet një salle për te pame.
5. Vatan Istrefaj- e kam një prone por tani nuk planifikojë te ndërtoje por çka nëse ne te ardhmen dua te ndërtoje një ferme a me lejohet ndërtimi. Për ujin e pijes fajin thotë qe e ka edhe Inspektorati i Komunës se nuk dalin ne terren për te evituar keqpërdorimet. Si dhe beje kërkese për kanalizimin e ujerave te zeza te behet një impiant.

Drejtori falënderon pjesëmarrësit dhe ju bene kërkese dhe fton qe çdo kërkese te tyre ta bëjnë me shkrim.

Takimi përfundoi ne ora 16:30.

LISTA E PJESEMARRESJUE SHQYRTIM PUBLIK PZHK 2024-2032

Datë 28.06.2024; 15:00 VENDI: SHTMU "BAJAM CURRI"

Strellc i Epënom

Nr.	Emri Mbiemri	Profesioni/Vendpunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi
1	[illegible]		044-328-900	[illegible]
2.	SALI RRUSTEMAJ		045 933-397	[illegible]
3	Idriz Ubaj		05.09.72	[illegible]
4	[illegible]	[illegible]	044-151	[illegible]
5	Eltom Ishuzaj		044-537313	[illegible]
6	Antom Ishuzaj		044-207-603	[illegible]
7	VATAN ISTREFAJ	ASAMBLEISTE	049.337-255	[illegible]
8	[illegible]	[illegible]	044-141	[illegible]
9	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
10	[illegible]	[illegible]	MARUMPE 411	
11	[illegible]		044743465	
12	BLERIN MALAJ		044565668	[illegible]

KOMUNA E DEGANIT
PLANI ZHVILLIMOR KOMUNAL
2024 - 2032

PLANI ZHVILLIMIT
KOMUNAL

Takimi me Biznese , Vendi: "Qendra Rinore" date 01.07.2024 ora 13:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	01.07.2024 ora 13 ^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Qendra Rinore
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me Bizneset e Komunës

Të Ftuar në këtë takim janë Bizneset e Komunës .
Drejtori i Urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 dhe sot është dita e gjashte e takimeve dhe deri me sot kemi bere prezantimin ne 17 fshatrat, si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Drejtori falënderon te gjithë pjesëmarrësit ne qe kan gjete kohe te jene pjese e këtij takimi.
Ne vitin 2018 është marre vendim ne Kuvendin Komunal për hartimin e këtij dokumenti d.m.th. kemi shume vonesa ne përfundim hartimin e këtij dokumenti po kjo ka ndodhur sepse gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", Ligji për tokat Bujqësore etj, ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. t. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri.
Drejtori ja kalon fjalën Modest Gashit.
Modesti falënderon kryetarin dhe thotë se hartimi i këtij plani është me rendësi dhe është kushtetute për komunën, angazhimi i Drejtorisë se Urbanizmit ka qene shume i mire dhe kanë qene shume bashkëpunues. Komuna e Deçanit është shume e kufizuare ne aspektin gjeografik dhe për ketë arsyeje kemi pasure shume sfida ku si arritje po ceki korridorin ekonomik. Qellim kryesor është qe ketë dokument ta qojmë te se cili sepse ky dokument është i rëndësisë se larte dhe prek te gjithë banoret e qytetit dhe nuk është dokument i drejtorisë se Urbanizmit. Për çdo vendim jemi konsultuare me njerëz përfaqësues te çdo fushe qe me qene sa transparent, hartimi i këtij dokumenti ka parime, vlerësimin e kapaciteteve komunale , kemi krijuar baze te te dhënave ne GIZ, kemi bere analiza si Analiza SWOT, pastaj kemi Vizionin, Konceptin i Zhvillimit dhe Prioritete Strategjike te Komunës. Koncepti i nyjës i kemi identifikuar ato pikat qe janë kryesore te komunës, si arritje ka qene korridori ekonomik. Turizmi dhe prodhimi bujqësisë e brendojnë ketë komune p.sh gështenja, pastaj kalojmë te slogani skenarët ku i kemi tre skenarë, skenari 0, skenari policentrik dhe skenari baraspeshuarës qe është me i miri. Koncepti hapësinorë zonal e larte, zona e mesëm dhe zona e ulet, zona ne bjeshke e kemi respektuar Ligjin e Parkut Kombëtar zona urbane dhe trashëgimia kulturore zona urbane zona e vendbanimeve zona e zhvillimit zona e veçantë e mbrojtur- Manastiri.

Zona Lindore –zona rurale ne ketë zone kalojnë dy lumenje ke kemi parapare qe këto zona te jene aktive për ecje çiklizëm etj. Si dhe sipërfaqja e tokës është shume kualitative për zhvillimin e bizneseve. Zhvillimi ekonomik te komunës kemi parapare se cilat janë mundësitë për zhvillim ekonomik ku vlen te ceket se zhvillimi i turizmit dhe shfrytëzimi i bukurive natyrore dhe trashëgimisë materiale. Shfrytëzimi i sipërfaqeve ne nivel urban jemi përballe me sfida sepse ka kërkesa shume për ndërtim por nga niveli qendrore na është bere kërkese qe zona e qytetit te zvogëlohet. Zona urbane- njësia qendrore qyteti kompakt, zona urbane – njësia lindore banimi individual dhe afarist, zona urbane- njësia jugore, zona urbane – njësia veriore pjesa qe prek zonën e veçantë te mbrojture dhe Parkun Kombëtare Bjeshkët e Nemuna, zona urbane – njësia perëndimorë (Qesta) janë parapare zhvillime për ketë zone ku do te jete zone për banim individual, afarizëm dhe për biznese te ndryshme.
Modesti falënderon te gjithë për pjesëmarrje dhe lute qe çdo kërkese ose sugjerim te bëjnë ne shkrim.
Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se.

1. Besim Muharremi – përgëzon ekipin punues për punën qe e kane bere për hartimin e këtij plani si dhe pyet a janë përfshire pjesët kodrinore malore për banim. Kërkoje qe te caktohet zona e zhvillimit te Deçanit te ri si dhe ndërtimi i rrjetit tramvajit

Modesti cek se rrjeti i tramvajeve nuk është zgjidhje sipas analizave te bere transporti publik është zgjidhje. Zhvillimi i zonave te reja ky plan nuk i ndalon por ne pjesën kodrinor duhet qe tokat te mos jen kualitative. Etazhiteti do te parashihet me HZK-ne si dhe ndërtimi i larte nuk mund te ndalohet. Drejtori cek se për ndërtimin e qytetit te ri nuk mundemi sepse i kemi kufijtë e caktuar urban po brenda këtyre kufijve mundemi te bëjmë qytetin e ri.

2. Beqe Hadergjonaj – Prita qe do te jete ndonjë zone për biznes. Turizmi do te thoja unë te ishte shtylla e trete për zhvillim dhe kërkese kam ujin e pijes dhe te ujitjes.

Drejtori thotë se është planifikuare Parku i Biznesit ne fshatin Dranoc. Turizmi është me rendësi te madhe sepse kemi marre si komune ne menaxhim 700h ne zonën e tret ne Parkun Kombëtare Bjeshkët e Nemuna ne Bjeshkën e Belegut. Akumulimi i ujit do te jetën tri diga ose penda për akumulimin e ujit.

Drejtori dhe Modesti falënderojnë pjesëmarrësit dhe ju bëjnë kërkese dhe ftojnë qe çdo kërkese te tyre ta bëjnë me shkrim.
Takimi përfundoi ne ora 14:30.

LISTA E PJESEMARRESVE GJATE SHQYRTIMIT PUBLIK TE PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL 2024-2032

Data: 01.07.2024 13:00 Vendi: QENDRA RINORE - BIZNESET

Nr	Emri Mbiemri	Profesioni/Vendpunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi
1	Theladin Malaj	eccidip GJV GJEROVICA DEÇAN	044213-076	
2	ARTAN MAKSUTAJ	OJQ AGIMI - ISNIQ	049380370	
3	BESIM MUHARREMI	SHPK „PROARKING"	044179339	
4	Ardian Dervishaj	INGJINIER	044684372	
5	IBRAHIM TISHUKAJ	GJEODET	045/980396	
6	Leotrim Tishuka	Gjeodet	045/895-580	
7	KASTRIOT LIKAJ	EKONOMIST	048/200-215	
8	Bejé Hadergonj		045180180	
9	ESAT [illegible]		044154870	
10	DRITON JASIQ		044131577	
11	Arnim Shala	Deçan	044-411-917	
12	Valmir Dobruj	Gjeodet/Deçan	049/708-082	
13	Luan Shala	Geodet/Deçan	049/654-655	
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				

EXIT
PLANI ZHVILLIMIT KOMUNAL

EXIT
PLANI ZHVILLIMIT KOMUNAL

Takimi me banoret e fshatit Strellc i Ulet, Vendi: SHFMU "Dëshmoret e Kombit"
date 01.07.2024 ora 15:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	01.07.2024 ora 15 ^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Shkolla Fillore e Mesëm e Ulte " Dëshmoret e Kombit "
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me banoret e fshatit Strellc i Ulet

Të Ftuar në këtë takim janë banoret e fshatit Strellc i Ulet .
Drejtori i Urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Drejtori thotë qe gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. t. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri. Për fshatin Strellc kemi arrit qe tokat qe janë afër rrugës magjistrale Deçan –Peje te jene parcela për ndërtim dhe munden banoret te pajisen me leje ndërtimi kjo pasi qe ne kemi arrit me e bind Ministrin e bujqësisë qe tokat përgjatë magjistrale janë te kontaminuar dhe nuk janë toka bujqësore për ketë arsyeje është bere një korridor ekonomik.
Drejtori fton qe te merr fjalën Ark. Shkelzen Shehun.
Ark. Shehu përshëndet te gjithë pjesëmarrësit si dhe sqaron te gjithë kapitujt e dokumentit te PZHK-se ku cek me radhe kapitulli i pare është Hyrja e PZHK-se, Përmbledhja e PZHK-se Profili Komunal i Komunës se Deçanit duke përfshire te gjitha fushat Ekonomin, Demografin, Shëndetësinë etje, ku te gjitha te dhënat janë qitur ne forme tablare te marra nga drejtorit e Komunës, te dhënat për banore janë marre nga ASK-ja ku janë bere analiza SWOT për te gjitha drejtimet.
Kapitulli i katërt përfshin Kornizën, Vizionin si dhe Qëllimet, Koncepti i zhvillimit hapësinorë është parapare me tri skenarë; 1.Skenari 0, 2.Skenari Policentrike, 3. Skenari i baraspeshuare ku me i miri nga këta skenar është Skenari i trete i cili përfshinë dy skenarët e pare.
Prioritetet strategjike për se cilën fushe. Plani i Veprimit përfshinë çdo fushe si administratën, turizmin, bujqësisë, ekonomisë etj, ku për se cilën fushe janë përfshire projekte te ndryshme për

se cilin vendbanim.
Gjendja e tokës është paraqiture ne harta edhe është paraqiture gjendja ekzistues dhe ajo e planifikuare. Drejtori Ramë ndërhynë dhe sqaron për zonën e zhvillimit ne harte për zonën e Deçanit, ku cek nga niveli qendrore e kemi primare ruajtjen e tokës bujqësore .
Shehu njofton për zonën urbane ku thotë qe është ndare ne 5 zona ku se cila zone është hartuare ne baze te ligjeve dhe udhëzimeve administrative.
Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se.

1. Haki Povataj- beje kërkese për një impiant për ujerat e zeza. Ndërtimin i kanalit te gështenjës vazhdim. Asfaltimi i rrugës lokale lagjes Fetahaj.
2. Agim Bajramaj – Ne si banore i kemi disa kërkesa si asfaltimi i rrugëve, Rruga nga Xhamia deri te lagjja e Bajrami, ndërtimi i trotuarit dhe lagjja Dautaj.

Drejtori për asfaltimin te rrugëve ketë vit nuk besoje qe do te kryhet.

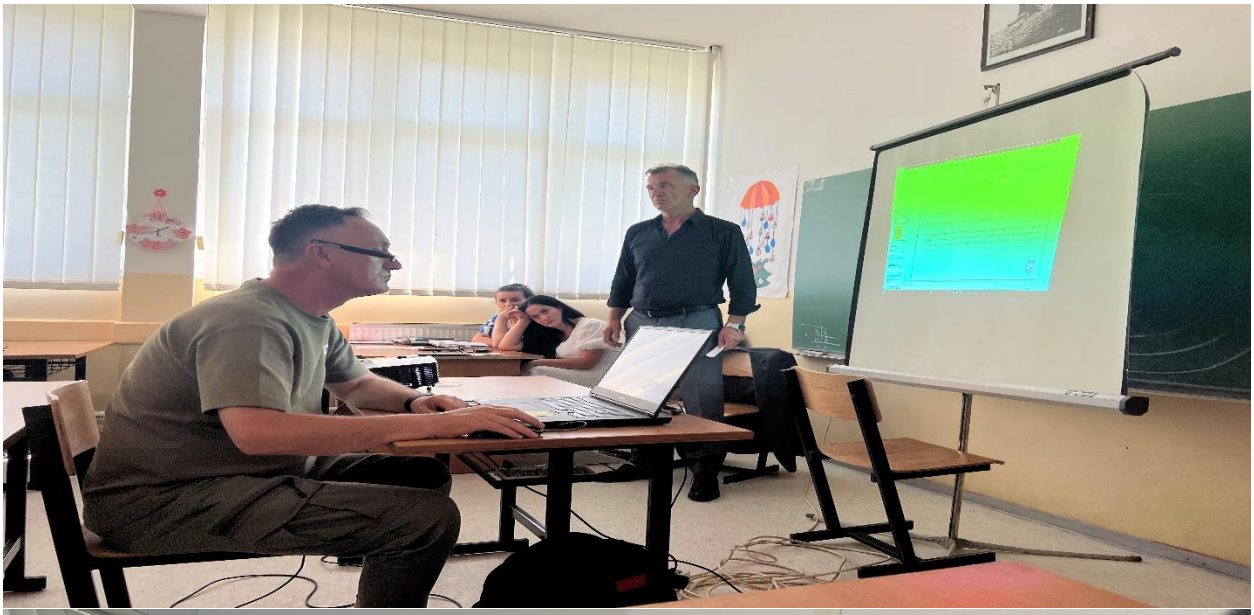
3. Muharrem Bajramaj – rrjeti kryesor i ujësjellësit rezervarët janë te pa mbuluar me kapak.

Drejtori falënderon pjesëmarrësit dhe ju bene kërkese dhe fton qe çdo kërkese te tyre ta bëjnë me shkrim.
Takimi përfundoi ne ora 16:00.

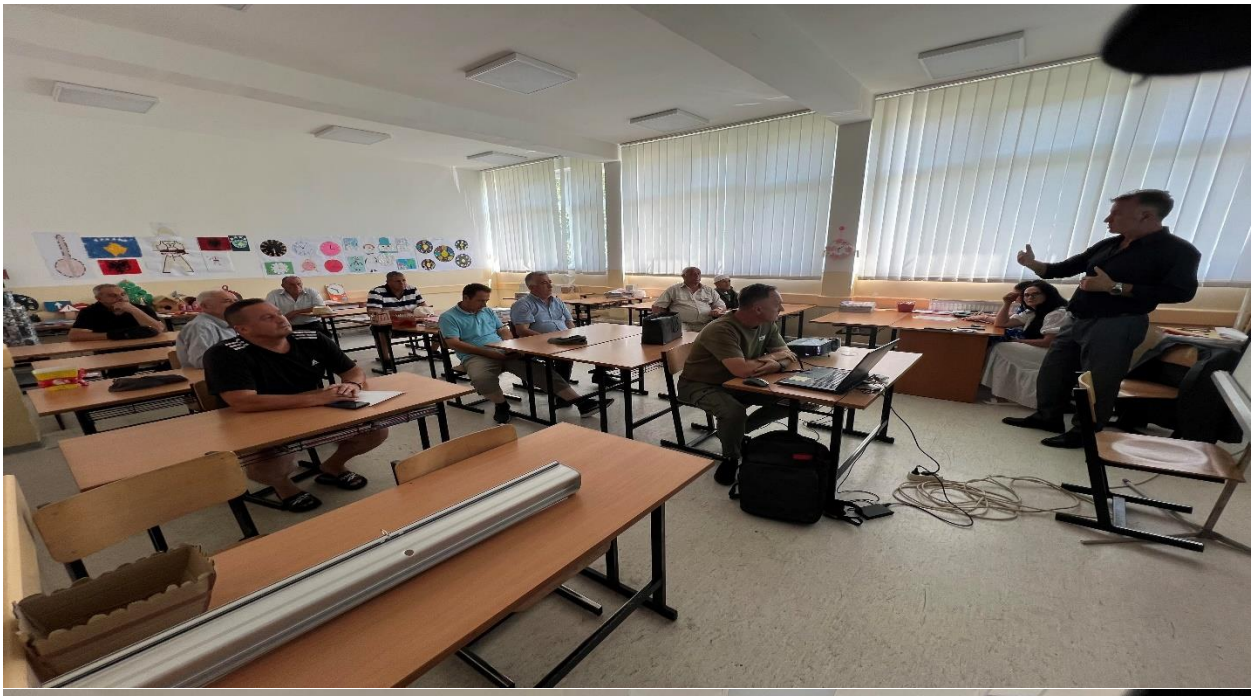
LISTA E PJESEMARRESVE GJATE SHQYRT MIT PUBLIK TE PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL 2024-2032

Date : 01.07.2024 : 15:00 Vendi: Strelle i Vlèt SHFMU "Deshmorëte Komb

Nr.	Emri Mbiemri	Profesioni/Vendpunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi
1	Agim Bqeni	Drejtor Shkolle	044/265-292	[signature]
2	Aaki Pajazitaj		-	
3	Mali Redaj			
4	Gurr Begiraj			
5	Ikendr Qaraj			
6	Ghajdar Qeloaj			
7	MUHARREM BAJRAMAJ		044.179-591	[signature]
8	[illegible]			[signature]
9	[illegible]			
10	[illegible]	QELAJ	[illegible]	
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				



KOMUNA E DEÇANIT
Municipality of Deçan
Opština Dečan
Opština Dečan
KOMUNAL
2024 - 2032
DREJTORIA PËR URBANIZËM, PLANIFIKIM HAPËSINOR
DHE MBROJTJE TË MJEDISIT - DEÇAN
2024



Takimi me Asamblistët e Kuvendit Komunal, Vendi: "Qendra Rinore"
date 01.07.2024 ora 10:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	01.07.2024 ora 10 ^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Qendra Rinore
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me Anëtarët e Kuvendit Komunal

Të Ftuar në këtë takim janë Anëtarët e Kuvendit Komunal.
Drejtori i Urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 dhe sot eshte dita e gjashte e takimeve dhe deri me sot kemi bere prezantimin ne 17 fshatrat, si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Drejtori falënderon te gjithë pjesëmarrësit ne takim ku prezent ne takim ishin edhe kryetari i komunës Bashkim Ramosaj, nënkryetari Sami Cacaj si dhe anëtarë e Kuvendit Komunal dhe te OJQ-ve , drejtore te Komunës .
Ne vitin 2018 është marre vendim ne Kuvendin Komunal për hartimin e këtij dokumenti d.m.th. kemi shume vonesa ne përfundim hartimin e këtij dokumenti po kjo ka ndodhur sepse gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", Ligji për tokat Bujqësore etj, ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. t. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri.
Kryetari i Komunës falënderon ekipin për punën e bere dhe thotë qe jam i lumture qe është bere hartimi i këtij plani qe na hape rruge për zhvillimin ekonomik.
Drejtori ja kalon fjalën Modest Gashit.
Modesti falënderon kryetarin dhe thotë se hartimi i këtij plani është me rendësi dhe është kushtetute për komunën, angazhimi i Drejtorisë se Urbanizmit ka qene shume i mire dhe kanë qene shume bashkëpunues. Komuna e Deçanit është shume e kufizuare ne aspektin gjeografik dhe për ketë arsyeje kemi pasure shume sfida ku si arritje po ceki korridorin ekonomik. Qellim kryesor është qe ketë dokument ta qojmë te se cili sepse ky dokument është i rëndësisë se larte dhe prek te gjithë banoret e qytetit dhe nuk është dokument i drejtorisë se Urbanizmit. Për çdo vendim jemi konsultuare me njerëz përfaqësues te çdo fushe qe me qene sa transparent, hartimi i këtij dokumenti ka parime, vlerësimin e kapaciteteve komunale , kemi krijuar baze te te dhënave ne GIZ, kemi bere analiza si Analiza SWOT, pastaj kemi Vizionin, Konceptin i Zhvillimit dhe Prioritete Strategjike te Komunës. Koncepti i nyjës i kemi identifikuar ato pikat qe janë kryesore te komunës, si arritje ka qene korridori ekonomik. Turizmi dhe prodhimi bujqësisë e brendojnë

ketë komune p.sh gështenja, pastaj kalojmë te slogani skenarët ku i kemi tre skenarë, skenari 0, skenari policentrik dhe skenari baraspeshuarës qe është me i miri. Koncepti hapësinorë zonal e larte, zona e mesëm dhe zona e ulet, zona ne bjeshke e kemi respektuar Ligjin e Parkut Kombëtar zona urbane dhe trashëgimia kulturore zona urbane zona e vendbanimeve zona e zhvillimit zona e veçantë e mbrojtur- Manastiri.
Zona Lindore –zona rurale ne ketë zone kalojnë dy lumenje ke kemi parapare qe këto zona te jene aktive për ecje çiklizëm etj. Si dhe sipërfaqja e tokës është shume kualitative për zhvillimin e bizneseve. Zhvillimi ekonomik te komunës kemi parapare se cilat janë mundësitë për zhvillim ekonomik ku vlen te ceket se zhvillimi i turizmit dhe shfrytëzimi i bukurive natyrore dhe trashëgimisë materiale. Shfrytëzimi i sipërfaqeve ne nivel urban jemi përballe me sfida sepse ka kërkesa shume për ndërtim por nga niveli qendrore na është bere kërkese qe zona e qytetit te zvogëlohet. Zona urbane- njësia qendrore qyteti kompakt, zona urbane – njësia lindore banimi individual dhe afarist, zona urbane- njësia jugore, zona urbane – njësia veriore pjesa qe prek zonën e veçantë te mbrojture dhe Parkun Kombëtare Bjeshkët e Nemuna, zona urbane – njësia perëndimorë (Qesta) janë parapare zhvillime për ketë zone ku do te jete zone për banim individual, afarizëm dhe për biznese te ndryshme.
Modesti falënderon te gjithë për pjesëmarrje dhe lute qe çdo kërkese ose sugjerim te bëjnë ne shkrim.
Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se.

1. Zeqir Bruçi – Pyet a është i digjitalizuar ky plan? Rruga Deçan- Plave si dhe kërkese e imja është ruajtja e pronave qe janë hektar te komunës ne mëgje..

Modesti cek se Rruga Deçan Plave është parapare me ketë plan ndërsa pas këtij dokumentacioni vijon tjetri qe është me i digjitalizuar p.sh Hartat Zonale te Komunës.

2. Hajdar Rexhamhetaj – kërkesat e mija janë kanalizimin e ujerave te zeza, ruajtja dhe mbrojtja gështenjës si dhe e bjeshkës.

Modesti –Parku është nivel qendrore si dhe ruajtja dhe mbrojtja. Ne planin e Veprimit kanalizimi i ujerave te zeza është parapare ne 18 fshatra. Ruajtja e gështenjës do te behet si dhe mendohet te jete edhe brenduese

3. Hyrije Dobrunaj- Përgëzon ekipin punuese për punën e bere për hartimin e këtij plani. Thotë qe ndërtimi i larte kisha propozuare qe te mos jete ne zonën e pare te qytetit si dhe sa do te jete etazhiteti.

Modesti cek se duhet te bëjmë një zgjidhje a dëshirojmë te kemi qytet kompakt a qytet te zgjeruare. Kryetari Ramosaj – çdo komune kur e bene ketë plan ideja është qe te ketë vendbanim pra zone banimi. Tema është qe banoret qe janë ende këtu te mos lejojmë qe te ikin. Për parkun Kombëtare nuk i ve faje banoreve sepse ka pasure vonesa për ligjin e parkut Kombëtare. Zonat qe janë shpallure me interes se ne Parkun Kombëtare janë pika me e mire për Komunën Deçanit. Përgëzon prape ekipin dhe thotë se Deçani qe mos te jete zone ndërtimi por zhvillimi.

4. Orges Tafilaj – Etazhiteti i lejuare për ndërtim nuk guxon qe ta prishe pamjen e bjeshkëve. Deçani ka nevoje për Park te Biznesit. Tek investimet ne bjeshke p.sh Bjeshkët e Belegut do te behet me një investime partnere publiko privat dhe te mos lejojmë investim te individëve.

Modesti ndarja e buxhetit nuk duhet te behet ne baze te numrit te banoreve. Turizmi tradicional dhe natyrore.

5. Shaqir Shala- Vërejtje për asamblistët e Isniqit qe nuk kanë marre pjese ne takim. Për ujin e pijes është gjendja shume e keqe.

Drejtori thotë qe për takim janë njoftuar te gjithë për takim ndërsa për ujin e pijes është ne menaxhim te kompanisë Hidro Drini si dhe ka keqpërdorim nga banoret.

Drejtori dhe Modesti falënderon pjesëmarrësit dhe ju bëjnë kërkese dhe fton qe çdo kërkese te tyre ta bëjnë me shkrim.
Takimi përfundoi ne ora 12:00.

LISTA E PJESEMARRESVE GJATE SHQYRTIMIT PUBLIK TË PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL 2024-2032

Date: 04.07.2024 10:00 vendi: QENDRA RINORE - ASAMBLEISTET -

Nr.	Emri Mbiemri	Profesioni/Vendpunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi
1	ARJAN DOBRAJ	KK-DEÇAN	044-865-109	
2	SHKODRAN MUSTAFAJ	KK-DEÇAN	044-708877	
3	HANIFAR SUTMJ	KK-DEÇAN	048-177 777	
4	Sami Çacaj	KK-DEÇAN	045-120-77	
5	BASKIM RAMADANI	KK-DEÇAN	045-130-39	
6	MON SELMONAJ	ASAMBLEISI	044-154/827	
7	Hyri DOBRUNAJ	ASAMBLEISTE	044-716-170	
8	ORGES ZAFILAJ	KËSHILLTAR KOMUNAL	049 461-350	
9	Edone Ahmeti	KK-DEÇAN		
10	Hamdia Shala	KK-Deçan	045 193 446	
11	Fatos Nokaj	KK-Deçan	046-196-992	
12	Ilmon Ukshinaj	KK-Deçan	045-120-593	
13	Haxhar Rexhakweti	Isniq-Deçan	044-707-057	
14	Hasan Kuki	Isniq-Deçan	049/668766	
15	M.Shaqir Shala	Isniq-SHIL.	043-807 124	
16	Zekir Berki	Isniq	044 271-232	
17	AFAT STAVAJ	DRAFTAR-DREJTOR	044-302400	
18	Besnik Hoxhaj	DREJTOR-DKA	044 626677	
19	Hadil Tolaj	Inspektorë	045120705	
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				

EXIT
PLANI ZHVILLIMIT
KOMUNAL
PLANI ZHVILLIMIT
KOMUNAL

Takimi me banoret e fshatit Prapaqan, Dubovik dhe Papiq Vendi: SHFMU "Isuf Gervalla" date 02.07.2024 ora 13:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	02.07.2024 ora 13 ^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Shkolla Fillore e Mesëm e Ulte " Isuf Gervalla "
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me banoret e fshatit Dubovik Prapaqan Papiq

Të Ftuar në ketë takim janë banoret e fshatit Dubovik Prapaqan Papiq .
Drejtori i Urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Drejtori thotë qe gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. t. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri. Për fshatin Strellc kemi arrit qe tokat qe janë afër rrugës magjistrale Deçan –Peje te jene parcela për ndërtim dhe munden banoret te pajisen me leje ndërtimi kjo pasi qe ne kemi arrit me e bind Ministrin e bujqësisë qe tokat përgjatë magjistrale janë te kontaminuar dhe nuk janë toka bujqësore për ketë arsyeje është bere një korridor ekonomik.
Drejtori fton qe te merr fjalën Ark. Shkelzen Shehun.
Ark. Shehu përshëndet te gjithë pjesëmarrësit si dhe sqaron te gjithë kapitujt e dokumentit te PZHK-se ku cek me radhe kapitulli i pare është Hyrja e PZHK-se, Përmbledhja e PZHK-se Profili Komunal i Komunës se Deçanit duke përfshire te gjitha fushat Ekonomin, Demografin, Shëndetësinë etje, ku te gjitha te dhënat janë qitur ne forme tablare te marra nga drejtorit e Komunës, te dhënat për banore janë marre nga ASK-ja ku janë bere analiza SWOT për te gjitha drejtimet.
Kapitulli i katërt përfshin Kornizën, Vizionin si dhe Qëllimet, Koncepti i zhvillimit hapësinorë është parapare me tri skenarë; 1.Skenari 0, 2.Skenari Policentrike, 3. Skenari i baraspeshuare ku me i miri nga këta skenar është Skenari i trete i cili përfshinë dy skenarët e pare.
Prioritetet strategjike për se cilën fushe. Plani i Veprimit përfshinë çdo fushe si administratën, turizmin, bujqësisë, ekonomisë etj, ku për se cilën fushe janë përfshire projekte te ndryshme për

se cilin vendbanim.
Gjendja e tokës është paraqiture ne harta edhe është paraqiture gjendja ekzistues dhe ajo e planifikuare. Drejtori Ramë ndërhynë dhe sqaron për zonën e zhvillimit ne harte për zonën e Deçanit, ku cek nga niveli qendrore e kemi primare ruajtjen e tokës bujqësore .
Shehu njofton për zonën urbane ku thotë qe është ndare ne 5 zona ku se cila zone është hartuare ne baze te ligjeve dhe udhëzimeve administrative.
Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se.

1. Agron Berisha – Projekti i Shtratit te Lumit a do te vije ne Prapaqan. Për Energji te ripërtërihem a është parapare ndonjë parcele. Trotuari dhe Kanalizim.
2. Ismet Tahiraj – beje kërkese për ndërtimin e trotuareve për nxënësit prej qendre deri ne lokalitet ose fshatrat tjera qe vijojnë ne shkollën e Prapaqanit . Pastrimi i rrugëve nga vegjetacioni.
3. Lumtuni Shala- Trotuari për lagjen e tij qe nuk është as rruge e asfaltuare.
4. Hime Krasniqi- Asfaltimi i rrugës.
5. Agron Berisha – falënderon ekipin punues për punën e shfrytëzimi i tokave publike ku janë ndërtuar disa gropa dhe janë ne gjendje shume te keqe. Leje e Ndërtimit për Ndërmarrje Industriale a ka me qene zone industriale pas dhënies se lejes se ndërtimit.

Drejtori ne Dranoc është parapare Parku i Biznesit
Drejtori falënderon pjesëmarrësit dhe ju bene kërkese dhe fton qe çdo kërkese te tyre ta bëjnë me shkrim.
Takimi përfundoi ne ora 14:30.

LISTA E PJESEMARRESVE GJATE SHQYRTIMIT PUBLIK TE PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL 2024-2032

Date: 02.07.2024 13:00 Vendi: Shkolla Fillore "Isuf Gervalla"

Nr.	Emri Mbiemri	Profesioni/Vendpunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi
1	HATLIND KRASNIQI	PUNTOR ADMINISTR	044420511	[illegible]
2	LUMTUNI SHALA	MJESHTER	044371212	[illegible]
3	HAME KRASNIQI	BUJK	044 798 448	[illegible]
4	ISMET TAHIRI	mesimdhenes	044-137304	[illegible]
5	AGRON BERISHA	Mesimdhenes	044-621040	[illegible]
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				

KOMUNA E DEÇANIT
Municipality of Deçan
Opština Đakovica
PLANI ZHVILLIMOR
KOMUNAL
2024 - 2032

Takimi me banoret e fshatit Maznik dhe Dashinoc, Vendi: SHFMU "Esad Mekuli"
date 02.07.2024 ora 15:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	02.07.2024 ora 15 ^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Shkolla Fillore e Mesëm e Ulte " Esad Mekuli "
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me banoret e fshatit Maznik-Dashinoc

Të Ftuar në këtë takim janë banoret e fshatit Maznik- Dashinoc .
Drejtori i Urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Drejtori thotë qe gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. t. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri. Për fshatin Strellc kemi arrit qe tokat qe janë afër rrugës magjistrale Deçan –Peje te jene parcela për ndërtim dhe munden banoret te pajisen me leje ndërtimi kjo pasi qe ne kemi arrit me e bind Ministrin e bujqësisë qe tokat përgjatë magjistrale janë te kontaminuar dhe nuk janë toka bujqësore për ketë arsyeje është bere një korridor ekonomik.
Drejtori fton qe te merr fjalën Ark. Shkelzen Shehun.
Ark. Shehu përshëndet te gjithë pjesëmarrësit si dhe sqaron te gjithë kapitujt e dokumentit te PZHK-se ku cek me radhe kapitulli i pare është Hyrja e PZHK-se, Përmbledhja e PZHK-se Profili Komunal i Komunës se Deçanit duke përfshire te gjitha fushat Ekonomin, Demografin, Shëndetësinë etje, ku te gjitha te dhënat janë qitur ne forme tablare te marra nga drejtorit e Komunës, te dhënat për banore janë marre nga ASK-ja ku janë bere analiza SWOT për te gjitha drejtimet.
Kapitulli i katërt përfshin Kornizën, Vizionin si dhe Qëllimet, Koncepti i zhvillimit hapësinorë është parapare me tri skenarë; 1.Skenari 0, 2.Skenari Policentrike, 3. Skenari i baraspeshuare ku me i miri nga këta skenar është Skenari i trete i cili përfshinë dy skenarët e pare.
Prioritetet strategjike për se cilën fushe. Plani i Veprimit përfshinë çdo fushe si administratën, turizmin, bujqësisë, ekonomisë etj, ku për se cilën fushe janë përfshire projekte te ndryshme për se cilin vendbanim.

Gjendja e tokës është paraqiture ne harta edhe është paraqiture gjendja ekzistues dhe ajo e planifikuare. Drejtori Ramë ndërhynë dhe sqaron për zonën e zhvillimit ne harte për zonën e Deçanit, ku cek nga niveli qendrore e kemi primare ruajtjen e tokës bujqësore .
Shehu njofton për zonën urbane ku thotë qe është ndare ne 5 zona ku se cila zone është hartuare ne baze te ligjeve dhe udhëzimeve administrative.
Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se.

1. Isuf Sadikaj– çka është parapare ne zonën e veçante te mbrojtur. A është paraparë diçka për ujin e Gushavcit. Si dhe për Bjeshkët e Nemuna.

Drejtori thotë se zona e veçante e mbrojture është nivel qendrorë dhe jo nivel komunal. Për ujin e Gushavcit po është parapare por duhet merren Pëlqime nga Manastiri dhe organet qendrore. Për bjeshke ka pasur vonesa ne hartimin e ligjeve ne vitin 2023 është hyre ne fuqi ligji i Planit Hapësinorë qe ka parapare tri zona ku cek se zona e tret është zone për ndërtim ku ne bjeshkët e belegut parashihet skijimi. Planet Rregullues është marre vendim ne kuvendin komunal dhe mbetet vetëm te realizohet ne bjeshkën e belegut.

2. Ali Sadikaj –beje kërkese qe te asfaltohet rruga qe lidhe fshatin Dashinoc me fshatin Vranoc i Vogël dhe Dashinoc me fshatin Broliq.

Drejtori falënderon pjesëmarrësit dhe ju bene kërkese dhe fton qe çdo kërkese te tyre ta bëjnë me shkrim.

Takimi përfundoi ne ora 16:00.

LISTA E PJESEMARRESVE GJATE SHQYRTIMIT PUBLIK TE PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL 2024-2032

Date: 02.07.2024 15:00 Vendi: Shkolla Fillore "Esad Mekuli" - Maznik Dashinoc

Nr.	Emri Mbiemri	Profesioni/Vendjunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi
1	Xhup Ramaj	arsimtar - Maznik	044/580/258	[illegible]
2	Isuf Jadikaj	DREJTOR - Dashinoc	044/415/053	[illegible]
3	Ali Jadiko	Kryetar Elaitar	044-180-365	[illegible]
4	Jeton Ramaj	Arsimtar Jun. Gerbe	044 627 275	[illegible]
5	Ermir Ramaj	Arsimtar	045140059	[illegible]
6	Avni RAMAJ	Arsimtar - Maznik	044-275-951	[illegible]
7	GRANIT RAMAJ	Student - MAZNIK	045-969-653	[illegible]
8	Xhemajl Ramaj	PUNËTOR TEKNIK	044-427-502	[illegible]
9	ERZIEN RAMAJ	USHTAR	049717011	[illegible]
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				

PLANI ZHVILLIMOR
KOMUNAL
PLANI ZHVILLIMOR
KOMUNAL
2024 - 2032

Takimi me banoret e fshatit Prilep, Vendi: SHFMU "Sylejman Vokshi "
date 03.07.2024 ora 13:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	03.07.2024 ora 13 ^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Shkolla Fillore e Mesëm e Ulte "Sulejman Vokshi "
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me banoret e fshatit Prilep

Të Ftuar në këtë takim janë banoret e fshatit Prilep.
Drejtori i Urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Drejtori thotë qe gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. t. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri. Për fshatin Prilep kemi arrit qe tokat qe janë afër rrugës magjistrale Deçan –Gjakove te jene parcela për ndërtim dhe munden banoret te pajisen me leje ndërtimi kjo pasi qe ne kemi arrit me e bind Ministrin e bujqësisë qe tokat përgjatë magjistrale janë te kontaminuar dhe nuk janë toka bujqësore për ketë arsyeje është bere një korridor ekonomik.
Drejtori fton qe te merr fjalën Ark. Shkelzen Shehun.
Ark. Shehu përshëndet te gjithë pjesëmarrësit si dhe sqaron te gjithë kapitujt e dokumentit te PZHK-se ku cek me radhe kapitulli i pare është Hyrja e PZHK-se, Përmbledhja e PZHK-se Profili Komunal i Komunës se Deçanit duke përfshire te gjitha fushat Ekonomin, Demografin, Shëndetësinë etje, ku te gjitha te dhënat janë qitur ne forme tablare te marra nga drejtorit e Komunës, te dhënat për banore janë marre nga ASK-ja ku janë bere analiza SWOT për te gjitha drejtimet.
Kapitulli i katërt përfshin Kornizën, Vizionin si dhe Qëllimet, Koncepti i zhvillimit hapësinorë është parapare me tri skenarë; 1.Skenari 0, 2.Skenari Policentrike, 3. Skenari i baraspeshuare ku me i miri nga këta skenar është Skenari i trete i cili përfshinë dy skenarët e pare.
Prioritetet strategjike për se cilën fushe. Plani i Veprimit përfshinë çdo fushe si administratën, turizmin, bujqësisë, ekonomisë etj, ku për se cilën fushe janë përfshire projekte te ndryshme për se cilin vendbanim.
Gjendja e tokës është paraqiture ne harta edhe është paraqiture gjendja ekzistues dhe ajo e

planifikuare. Drejtori Ramë ndërhynë dhe sqaron për zonën e zhvillimit ne harte për zonën e Deçanit, ku cek nga niveli qendrore e kemi primare ruajtjen e tokës bujqësore .
Shehu njofton për zonën urbane ku thotë qe është ndare ne 5 zona ku se cila zone është hartuare ne baze te ligjeve dhe udhëzimeve administrative.
Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se.

1. Flakrim Hulaj- kërkese e imja është futja e parcelës time për energji te ripërtërihem.

Drejtori falënderon pjesëmarrësit dhe ju bene kërkese dhe fton qe çdo kërkese te tyre ta bëjnë me shkrim.

Takimi përfundoi ne ora 13:30.

LISTA E PJESEMARRESVE GJATE SHQYRTIMIT PUBLIK "E PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL 2024-2032

Date: 03.07.2024 - 13:00 Vendi: Prilep SHFMU "Suleyman Vokshi"

Nr.	Emri Mbiemri	Profesioni/Vendpunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi
1	ENVER QUFAJ	Kuzhinjer	045/489 872	
2	LOKAJ SOLAR SHPK			
3	FLAKRIM HULAJ	INXHINER	049/112-520	
4	Linije Zulaj Dabiqaj	Juniste - K Dec	049/938 1108	
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				

KOMUNA E DEÇANIT
PLANI ZHVILLIMOR KOMUNAL
2024 - 2032

KALENDARI DITOR

Takimi me banoret e fshatit Irzniq, Prokulluk, Vendi: SHFMU "Maxhun Çekja"
date 03.07.2024 ora 15:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	03.07.2024 ora 15 ^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Shkolla Fillore e Mesëm e Ulte "Maxhun Çekja "
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me banoret e fshatit Irzniq dhe Prokulluk

Të Ftuar në këtë takim janë banoret e fshatit Irzniq dhe Prokulluk.
Drejtori i Urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Drejtori thotë qe gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. t. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri.
Drejtori fton qe te merr fjalën Ark. Shkelzen Shehun.
Ark. Shehu përshëndet te gjithë pjesëmarrësit si dhe sqaron te gjithë kapitujt e dokumentit te PZHK-se ku cek me radhe kapitulli i pare është Hyrja e PZHK-se, Përmbledhja e PZHK-se Profili Komunal i Komunës se Deçanit duke përfshire te gjitha fushat Ekonomin, Demografin, Shëndetësinë etje, ku te gjitha te dhënat janë qitur ne forme tablare te marra nga drejtorit e Komunës, te dhënat për banore janë marre nga ASK-ja ku janë bere analiza SWOT për te gjitha drejtimet.
Kapitulli i katërt përfshin Kornizën, Vizionin si dhe Qëllimet, Koncepti i zhvillimit hapësinorë është parapare me tri skenarë; 1.Skenari 0, 2.Skenari Policentrike, 3. Skenari i baraspeshuare ku me i miri nga këta skenar është Skenari i trete i cili përfshinë dy skenarët e pare.
Prioritetet strategjike për se cilën fushe. Plani i Veprimit përfshinë çdo fushe si administratën, turizmin, bujqësisë, ekonomisë etj, ku për se cilën fushe janë përfshire projekte te ndryshme për se cilin vendbanim.
Gjendja e tokës është paraqiture ne harta edhe është paraqiture gjendja ekzistues dhe ajo e planifikuare. Drejtori Ramë ndërhynë dhe sqaron për zonën e zhvillimit ne harte për zonën e Deçanit, ku cek nga niveli qendrore e kemi primare ruajtjen e tokës bujqësore .
Shehu njofton për zonën urbane ku thotë qe është ndare ne 5 zona ku se cila zone është hartuare ne baze te ligjeve dhe udhëzimeve administrative.

Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se.

1. Zenel Ceku –për ujësjellësin çka është parapare sepse nuk kemi ujë te pijes. Rruga Irzniq Prilep a do te kete ndryshim ose zgjerim. Kanale te ujitjes.
2. Milazim Mushkolaj- A parashihet legalizimi i objekteve te ndërtuara si dhe sa është etazhiteti i lejuar ne fshatin Irzniq?

Shehu thotë se po lejohet legalizimi dhe etazhiteti është P+3.

3. Shaqir Daci- përshëndet te gjithë dhe përgëzon ekipin për punën e bere beje kërkese për Kanalizimin e ujerave te zeza, Shfrytëzimi i pronave publike, Fusha e Sportit, Kanalet e ujitjes si dhe shpejtësia e veturave ne rruge.
4. Milazim Mushkolaj- A parashihet çerdhe për fëmije ne fshatin Irzniq?
5. Skender Haxhosaj- A përfshihet fshati Prokulluk ne Planin e veprimit si dhe rrugën per ne bjeshke ku i kam gështenjat eshë pse paguaj takse tatimore nuk marrim asgjë nga ato prona. Asfaltimi i rrugicave ne lagje dhe kanale te ujitjes.

Drejtori falënderon pjesëmarrësit dhe ju bene kërkese dhe fton qe çdo kërkese te tyre ta bëjnë me shkrim.

Takimi përfundoi ne ora 16:00.

LISTA E PJESEMARRESVE GJA"E SHQYRTIMIT PUBLIK TE PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL 2024-2032

Date: 03.07.2024, 15:00 Vendi: Ifzhig Prokolluk SHFMU Maxhun Çekaj

Nr.	Emri Mbiemri	Profesioni/Verdpunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi
1	KHEVAT DACAJ	PENSIONIST	045-212-550	[illegible]
2	Imer Çekaj	Pensionist	045 [illegible]	[illegible]
3	BEKIM (ZEIMAI	PENSIONISTA	044 271 05[illegible]	[illegible]
4	SHAQIR DACAJ	PENSIONIST	044-146-646	[illegible]
5	SHENDER HAKHOSHI	PENSIONIST (VETERAN)	044-179-[illegible]	[illegible]
6	SHKELZEN ARDERGIONI	GASTRONOMI	048 570 027	[illegible]
7	Mehdi Dodaj	Mesimdhenes	044/182/927	[illegible]
8	Kame Dh Çekaj	Pensionist	044 210-054	[illegible]
9	Isa Çeka	Pensionist	044 266 227	[illegible]
10	Zenel Çeku	Pensioner	049 568 820	[illegible]
11	Milazim Muslikaloj	[illegible]	045 175 002	[illegible]
12	HYSEN RIZAJ	STUDENT	044 568 994	[illegible]
13	MENDI RIZAJ	GASTRONOM	044 568 994	[illegible]
14	Hadi Çekaj	Pensioner	044 307 273	[illegible]
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				

PLANI ZHVILLIMOR
KOMUNAL

PLANI ZHVILLIMOR
KOMUNAL
2024 - 2032

PLANI ZHVILLIMOR
KOMUNAL
2024 - 2032

Takimi me banoret e fshatit Gllogjan, Shaptej Vendi: SHFMU "Heronjtë e Dukagjinit" date 04.07.2024 ora 13:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	04.07.2024 ora 13 ^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Shkolla Fillore e Mesëm e Ulte "Heronjtë e Dukagjinit "
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me banoret e fshatit Gllogjan dhe Shaptej

Të Ftuar në këtë takim janë banoret e fshatit Gllogjan dhe Shaptej .
Drejtori i Urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Drejtori thotë qe gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. t. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri.
Drejtori fton qe te merr fjalën Ark. Shkelzen Shehun.
Ark. Shehu përshëndet te gjithë pjesëmarrësit si dhe sqaron te gjithë kapitujt e dokumentit te PZHK-se ku cek me radhe kapitulli i pare është Hyrja e PZHK-se, Përmbledhja e PZHK-se Profili Komunal i Komunës se Deçanit duke përfshire te gjitha fushat Ekonomin, Demografin, Shëndetësinë etje, ku te gjitha te dhënat janë qitur ne forme tablare te marra nga drejtorit e Komunës, te dhënat për banore janë marre nga ASK-ja ku janë bere analiza SWOT për te gjitha drejtimet.
Kapitulli i katërt përfshin Kornizën, Vizionin si dhe Qëllimet, Koncepti i zhvillimit hapësinorë është parapare me tri skenarë; 1.Skenari 0, 2.Skenari Policentrike, 3. Skenari i baraspeshuare ku me i miri nga këta skenar është Skenari i trete i cili përfshinë dy skenarët e pare.
Prioritetet strategjike për se cilën fushe. Plani i Veprimit përfshinë çdo fushe si administratën, turizmin, bujqësisë, ekonomisë etj, ku për se cilën fushe janë përfshire projekte te ndryshme për se cilin vendbanim.
Gjendja e tokës është paraqiture ne harta edhe është paraqiture gjendja ekzistues dhe ajo e planifikuare. Drejtori Ramë ndërhynë dhe sqaron për zonën e zhvillimit ne harte për zonën e Deçanit, ku cek nga niveli qendrore e kemi primare ruajtjen e tokës bujqësore .
Shehu njofton për zonën urbane ku thotë qe është ndare ne 5 zona ku se cila zone është hartuare ne baze te ligjeve dhe udhëzimeve administrative.

Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se.

1. Rexhe Zeqiraj – falënderon ekipin punues për punën e bere dhe bene sqarim se njoftim për debat publik ka qene konkret por nuk ka pjesëmarrje te banorëve.
2. Maxhun Mustafaj- nëse mbas tri viteve planifikoje te ndërtoje një ferme a kam drejte për ndërtimin si dhe ujerat e zeza?
3. Ahmet Neziraj- Tek pronaret e tokave nëse ndryshohet pronari a do te jete problem për me fute pronën ne Pzhk-e.
4. Agron Mustafaj- Ujerat e zeza a janë përfshire ne ketë plan.
   Drejtori falënderon pjesëmarrësit dhe ju bene kërkese dhe fton qe çdo kërkese te tyre ta bëjnë me shkrim.

Takimi përfundoi ne ora 14:00.

LISTA E PJESEMARRESVE GJATE SHQYRTIMIT PUBLIK TE PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL 2024-2032

Date : 04.07.2024; 13.00 Vendi: Gllokhan, Shaptej SHFMU "Heronjtechokogi"

Nr.	Emri Mbiemri	Profesioni/Vendpunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi
1	MAIHUH MUSTAFAJ	MIRMBAJT SHKOLL	045 810 300	[signature]
2	XHEVAT MEHMETAJ	PUTUR TEKNIK	044120 831	[signature]
3	AGROV. MUSTAFAJ	INALIO. UCK	045 698 343	[signature]
4	Rexhep Zeqiraj	Profesor	049-438393	[signature]
5	AHMET NEZIRAJ	MENAXHER MARKETINGU	049 668 688	[signature]
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				

PLANI ZHVILLIMIT
KOMUNAL
PLANI ZHVILLIMIT
KOMUNAL

PLANI ZHVILLIMOR KOMUNAL
PLANI ZHVILLIMOR KOMUNAL

Takimi me banoret e fshatit Rastavice, Lagjja e Dëshmoreve Vendi: SHFMU "Rexhep Kadrijaj" date 04.07.2024 ora 15:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	04.07.2024 ora 15 ^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Shkolla Fillore e Mesëm e Ulte " Rexhep Kadrijaj "
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me banoret e fshatit Rastavice dhe Lagjja e Dëshmorëve

Të Ftuar në ketë takim janë banoret e fshatit Rastavice dhe Lagjja e Dëshmorëve .
Drejtori i Urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Drejtori thotë qe gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. t. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri.
Drejtori fton qe te merr fjalën Ark. Shkelzen Shehun.
Ark. Shehu përshëndet te gjithë pjesëmarrësit si dhe sqaron te gjithë kapitujt e dokumentit te PZHK-se ku cek me radhe kapitulli i pare është Hyrja e PZHK-se, Përmbledhja e PZHK-se Profili Komunal i Komunës se Deçanit duke përfshire te gjitha fushat Ekonomin, Demografin, Shëndetësinë etje, ku te gjitha te dhënat janë qitur ne forme tablare te marra nga drejtorit e Komunës, te dhënat për banore janë marre nga ASK-ja ku janë bere analiza SWOT për te gjitha drejtimet.
Kapitulli i katërt përfshin Kornizën, Vizionin si dhe Qëllimet, Koncepti i zhvillimit hapësinorë është parapare me tri skenarë; 1.Skenari 0, 2.Skenari Policentrike, 3. Skenari i baraspeshuare ku me i miri nga këta skenar është Skenari i trete i cili përfshinë dy skenarët e pare.
Prioritetet strategjike për se cilën fushe. Plani i Veprimit përfshinë çdo fushe si administratën, turizmin, bujqësisë, ekonomisë etj, ku për se cilën fushe janë përfshire projekte te ndryshme për se cilin vendbanim.
Gjendja e tokës është paraqiture ne harta edhe është paraqiture gjendja ekzistues dhe ajo e planifikuare. Drejtori Ramë ndërhynë dhe sqaron për zonën e zhvillimit ne harte për zonën e Deçanit, ku cek nga niveli qendrore e kemi primare ruajtjen e tokës bujqësore .

Shehu njofton për zonën urbane ku thotë qe është ndare ne 5 zona ku se cila zone është hartuare ne baze te ligjeve dhe udhëzimeve administrative.
Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se.

1. Adem Lushaj – Çka keni parapare si projekte për fshatrat Shaptej dhe Rastavice.

Drejtori thotë se projektet i keni tek Plani i Veprimit.

2. Mon Selmonaj- e përshëndet dhe e përgëzon ekipin për punën gjate hartimit te këtij dokumenti. Kërkese e imja është ndërtimi i trotuarit nga shkolla deri tek , Ndërtimi i një këndi te lojërave ne fshat për fëmije, Ndërtimi i kanaleve te ujitjes projektin e shtratit te Lumit dhe ndërtimin e urës, Shtratin e lumit Baballoq- Prilep me pas mundësit te behet me llote.
3. Qytetare nuk prezantohet- një impiant te ujerave te zeza si dhe asfaltimin i rrugës prej Ambulantes se Prilepit qe e lidhe fshatin Rastavice. –
4. Xheme Kadarijaj- reka vërshimet na behën ne tokat bujqësore.
5. Adem Lushaj – Bujqësia është sektor me rendësi prioriteti duhet me qene kanalet e ujitjes, te përkrahet edhe blegtoria te krerët e lopëve dhe te mbjellave qe ti shesim ne treg. Rruga qe e lidhe Prilepin me fshatrat tjera Rastavice, Baballoq, Dubrave është me rendësi dhe vlere për Komunën.
6. Isuf Batusha- Rregullimi i Rrugës se mesit te Lagjes se Dëshmoreve dhe kanalet për kullim si dhe ndriçimi ne Lagjen e Dëshmoreve.
7. Naim Kadrijaj-Asfaltimi i Lagjes se Re rruga 200m.
8. Feriz Jasiqi –Lagjja e Jasiqve Kodra kërkese është kanalizimi ndriçimi dhe ujësjellësi sepse nuk kemi ujë.
9. Qamil Hoti- l lagjes Pemishte beje kërkese për shtylla elektrike ndriçim.
10. Blerim Selomonaj- A parashihet rritja e kapaciteteve te ujit.
    Drejtori falënderon pjesëmarrësit dhe ju bene kërkese dhe fton qe çdo kërkese te tyre ta bëjnë me shkrim.

Takimi përfundoi ne ora 16:30.

LISTA E PJESEMARRESVE GJATE SHQYRTIMIT PUBLIK TE PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL 2024-2032

Date: 04.07.2024 : 15:00 Vendi: Rostovicë, Lagjia e Deshmorve SHFMU "Rexhep Kadriu"

Nr.	Emri Mbiemri	Profesioni/Verdpunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi
1	Mon Selmonaj	Asamblja e Komunal	044/157/827	[illegible]
2	Adem Lushi	mesimdhenes	044 [illegible]	[illegible]
3	Blerim Kadrijaj	Felatar Rastanic	048 28.05.60	[illegible]
4	Haxhi Selmonaj	Vendes - Rostovic	044167085	[illegible]
5	Fenz Jonaj	Bujk	044 156 200	[illegible]
6	Ismail Bolushi	Bujk	044 157 195	[illegible]
7	[illegible]	Pedmy SH	044 388209	[illegible]
8	Xhafi	KADRIJAJ	044 534017	[illegible]
9	Arif	[illegible]	1003996474	[illegible]
10	Kllem	KADRIJAJ	1003525118	[illegible]
11	NAIM	KADRIJAJ.		[illegible]
12	Isa	Kadrijaj		[illegible]
13	Tahir	KELMENDI	1003338521	[illegible]
14	Zenel Kadrijaj	Hënmadhënës		[illegible]
15	Enver Kadrijaj	Punedhems	100 352 7715	[illegible]
16	Blerim Selmonaj	Drejtor në Shqm-u Rekrutimit	044735197	[illegible]
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				

KOMUNA E DEÇANIT
Municipality of Dečani
Opština Dečan
PLANI ZHVILLIMOR KOMUNAL
2024 - 2032
KOMUNA E DEÇANIT
Municipality of Dečani
Opština Dečan
PLANI ZHVILLIMOR KOMUNAL
2024 - 2032

PLANI ZHVILLIMOR
KOMUNAL
2024 - 2032

PLANI ZHVILLIMOR
KOMUNAL
PLANI ZHVILLIMOR
KOMUNAL

Takimi me banoret e fshatit Baballoq, Dubrav Vendi: SHFMU "Deshmoret e Baballoqi" date 05.07.2024 ora 13:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	05.07.2024 ora 13 ^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Shkolla Fillore e Mesëm e Ulte " Dëshmoret e Baballoqit"
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me banoret e fshatit Baballoq dhe Dubrave

Të Ftuar në ketë takim janë banoret e fshatit Baballoq dhe Dubrave.
Drejtori i Urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Drejtori thotë qe gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. t. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri. Problem dhe sfide ka qene korridori ekonomik sepse tokat ne ketë korridore janë tokat bujqësore dhe Ministria e Bujqësisë është për ruajtjen e tokave por ne kemi bere kërkese te kjo ministri qe tokat bujqësore qe janë përgjatë kësaj rruge te shpallen te kontaminuar dhe kemi arrite deri te ky korridor ekonomik.
Drejtori fton qe te merr fjalën Ark. Shkelzen Shehun.
Ark. Shehu përshëndet te gjithë pjesëmarrësit si dhe sqaron te gjithë kapitujt e dokumentit te PZHK-se ku cek me radhe kapitulli i pare është Hyrja e PZHK-se, Përmbledhja e PZHK-se Profili Komunal i Komunës se Deçanit duke përfshire te gjitha fushat Ekonomin, Demografin, Shëndetësinë etje, ku te gjitha te dhënat janë qitur ne forme tablare te marra nga drejtorit e Komunës, te dhënat për banore janë marre nga ASK-ja ku janë bere analiza SWOT për te gjitha drejtimet.
Kapitulli i katërt përfshin Kornizën, Vizionin si dhe Qëllimet, Koncepti i zhvillimit hapësinorë është parapare me tri skenarë; 1.Skenari 0, 2.Skenari Policentrike, 3. Skenari i baraspeshuare ku me i miri nga këta skenar është Skenari i trete i cili përfshinë dy skenarët e pare.
Prioritetet strategjike për se cilën fushe. Plani i Veprimit përfshinë çdo fushe si administratën, turizmin, bujqësisë, ekonomisë etj, ku për se cilën fushe janë përfshire projekte te ndryshme për se cilin vendbanim.

Gjendja e tokës është paraqiture ne harta edhe është paraqiture gjendja ekzistues dhe ajo e planifikuare. Drejtori Ramë ndërhynë dhe sqaron për zonën e zhvillimit ne harte për zonën e Deçanit, ku cek nga niveli qendrore e kemi primare ruajtjen e tokës bujqësore .
Shehu njofton për zonën urbane ku thotë qe është ndare ne 5 zona ku se cila zone është hartuare ne baze te ligjeve dhe udhëzimeve administrative.
Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se.

1. Miftar Mataj– E kam një Mulli me ujë qe te me ndihmojë Komuna qe ta rindërtoj ta beje funksional.

Drejtori sqaron se nëse dëshiron duhet te i drejtohet Institutit për Mbrojtjen e Monumenteve qe te ketë mundësi te futet ne mbrojtje te trashëgimisë kulturore .

2. Adem Lloqani- beje një kërkese qe te formohet një komision qe ta kontrolloje ndërtimin e trotuarit ne fshatin Dubrave. A keni kapacitet për realizimin e krejt këtyre projekteve apo do te mbesin ne letër.
3. Agron Selmanaj- përshëndet dhe përgëzon ekipin punues për punën e bere dhe kërkoj falje se nuk ka prezence te mjaftueshme te banoreve ne takim. Kërkese e imja është kanalet te ujitjes tek vendi Arat e gata. Rregullimin e Shtratit te Lumit..
4. Atdhe Gjocaj- Impianti te ujerave te zeza dhe rrjetin e kanalizimit.
5. Gezim Tahiraj – Zgjerimi i urës ne Qendër te fshatit.
6. Blerta Gjocaj- Beje kërkese për ndërtimin e trotuareve ne fshat si dhe zgjerimin e rrugës kryesore nga Agonisi Gas deri ne Hereq.
   Drejtori falënderon pjesëmarrësit dhe ju bene kërkese dhe fton qe çdo kërkese te tyre ta bëjnë me shkrim.

Takimi përfundoi ne ora 14:00.

LISTA E PJESEMARRESVE GJATE SHQYRTIMIT PUBLIK TE PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL 2024-2032

Date: 05.07.2024, 13:30 Vendi: Baballog, Dubrave SHFMU "Deshmorëte

Nr.	Emri Mbiemri	Profesioni/Vendpunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi	Baballog
1	Agron Selmonaj	Arsimtar	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2	Adhe Gjocaj	Gazetar	agba@[illegible]	[illegible]	[illegible]
3	Adam [illegible]	Bayk	1045640364	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	BUJR	044 263061	[illegible]	[illegible]
5	[illegible]	Mesues	044.387421	[illegible]	[illegible]
6	GZIM TAVILAJ				
7	ARSIM KURTAJ	MËSIMDHËNËS	044-239-292	[illegible]	
8	HIFTAR MATAJ	PUNTOR TEKNIK	044-409-631	[illegible]	
9	[illegible] Turbaj		044-372583	[illegible]	
10	Sherta Gjocaj	Inxhinjere Mbeit	049 190 360	[illegible]	
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					

PLANI ZHVILLIMOR
KOMUNAL

PLANI ZHVILLIMOR
KOMUNAL

PLANI ZHVILLIMOR
KOMUNAL
2024 - 2032

PLANI ZHVILLIMOR KOMUNAL
2024 - 2032

PLANI ZHVILLIMOR KOMUNAL
2024 - 2032

Takimi me banoret e fshatit Gramaqel dhe Jasiq i ri, Vendi: SHFMU "Drita"
date 05.07.2024 ora 15:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	05.07.2024 ora 15 ^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Shkolla Fillore e Mesëm e Ulte " Drita"
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me banoret e fshatit Gramaqel dhe Jasiq i Ri

Të Ftuar në këtë takim janë banoret e fshatit Gramaqel dhe Jasiq i Ri.
Drejtori i Urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Drejtori thotë qe gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. t. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri. Problem dhe sfide ka qene korridori ekonomik sepse tokat ne këtë korridore janë tokat bujqësore dhe Ministria e Bujqësisë është për ruajtjen e tokave por ne kemi bere kërkese te kjo ministri qe tokat bujqësore qe janë përgjatë kësaj rruge te shpallen te kontaminuar dhe kemi arrite deri te ky korridor ekonomik.
Drejtori fton qe te merr fjalën Ark. Shkelzen Shehun.
Ark. Shehu përshëndet te gjithë pjesëmarrësit si dhe sqaron te gjithë kapitujt e dokumentit te PZHK-se ku cek me radhe kapitulli i pare është Hyrja e PZHK-se, Përmbledhja e PZHK-se Profili Komunal i Komunës se Deçanit duke përfshire te gjitha fushat Ekonomin, Demografin, Shëndetësinë etje, ku te gjitha te dhënat janë qitur ne forme tablare te marra nga drejtorit e Komunës, te dhënat për banore janë marre nga ASK-ja ku janë bere analiza SWOT për te gjitha drejtimet.
Kapitulli i katërt përfshin Kornizën, Vizionin si dhe Qëllimet, Koncepti i zhvillimit hapësinorë është parapare me tri skenarë; 1.Skenari 0, 2.Skenari Policentrike, 3. Skenari i baraspeshuare ku me i miri nga këta skenar është Skenari i trete i cili përfshinë dy skenarët e pare.
Prioritetet strategjike për se cilën fushe. Plani i Veprimit përfshinë çdo fushe si administratën, turizmin, bujqësisë, ekonomisë etj, ku për se cilën fushe janë përfshire projekte te ndryshme për se cilin vendbanim.
Gjendja e tokës është paraqiture ne harta edhe është paraqiture gjendja ekzistues dhe ajo e planifikuare. Drejtori Ramë ndërhynë dhe sqaron për zonën e zhvillimit ne harte për zonën e

Deçanit, ku cek nga niveli qendrore e kemi primare ruajtjen e tokës bujqësore .
Shehu njofton për zonën urbane ku thotë qe është ndare ne 5 zona ku se cila zone është hartuare ne baze te ligjeve dhe udhëzimeve administrative.
Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se.

1. Fatmir Vishaj– a kam mundësi për ndërtim ne bjeshke pasi qe ne nuk kemi bjeshke.

Drejtori sqaron se Ministria e ka bere Ligjin e Parkut qe ka parapare tri zona ku vetëm ne zonën e tret lejohet ndërtimi dhe mundeni me mare leje ne urbanizëm vetëm nëse e merr pronën ne shfrytëzim nga Drejtoria e Parkut..

2. Muse Kasumaj- Kërkese e imja është tableta smart për shkolle, rrafshimi i oborrit te Shkollës, Trotuaret, tensioni i larte ka defekt .
3. Latif Bajramaj – për fshatin Jasiq i Ri kërkoje qe te behet pastrimi i Lumit si dhe trotuari 1 km dhe kanalet e ujitjes. Rehabilitimin e shtratit te Lumit.
4. Muhamet Avdijaj – A i keni mare kërkesat qe janë bere para dy viteve, nuk është bere as një investim ne fshatin Jasiq i Ri, nuk kemi kanale te ujitjes, impiant te ujerave te zeza sepse po dëmtohet pronat bujqësore. Qendra e Gramaqelit është kërkesa jone me serioze dhe presim qe komuna te realizoj sa me shpejt si dhe problemin me ujin e pijes..
5. Arjan Dobraj – përshëndet ekipin punues dhe përgëzon për punën e bere kërkese është trotuari ne fshatin Dubrave, kanalet e ujitjes janë jetike për dy fshatrat si dhe pastrimin e lumit.
   Drejtori falënderon pjesëmarrësit dhe ju bene kërkese dhe fton qe çdo kërkese te tyre ta bëjnë me shkrim.

Takimi përfundoi ne ora 16:00.

LISTA E PJESEMARRESVE GJATE SHQYRTIMIT PUBLIK TE PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL 2024-2032

Date: 05.07.2024 15:00 Vendi: Gromagel, Jasigi Ri SHFMU "Drifa"

Nr.	Emri Mbiemri	Profesioni/Verdpunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi
1	[illegible]	[illegible]	045-402575	[illegible]
2	Arjan Dobraj	KK-DEÇAN	044-865-109	[illegible]
3	RAMIZ HUFLA	KK, DEÇAN	044,616750	[illegible]
4	EWORIT MUSHKOLA	KK DEÇAN	045 970 391	[illegible]
5	HAKHI MUSHKOLA	KK DEÇAN	048-980-300	[illegible]
6	Arlind Bajramaj	KK Deçan	043 979 739	[illegible]
7	Latif Bajramaj	K.K Deçan	—	[illegible]
8	[illegible]	— " —	045-394-964	[illegible]
9	FATMIR VISHAJ	K.K. DEÇAN	049 144 255	[illegible]
10	Bajram Lahaj	K.K Deçan	044 133 997	[illegible]
11	Y.ELAL Sauhaj	K.K — " —	045 375 156	[illegible]
12	Sadik Vishaj	K.K-DEÇAN	049-583-209	[illegible]
13	DERVISH [illegible]	KK-DEÇAN	044 168-[illegible]	[illegible]
14	AZIZ AGA	— " — " —	044.542 468	[illegible]
15	Hasan Mulo	[illegible]	044 462219	[illegible]
16	MUHAMET AVDOLAJ	[illegible]	044 252212	
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				

PLANI ZHVILLIMOR
KOMUNAL
PLANI ZHVILLIMOR
KOMUNAL

Takimi me banoret e fshatit Pobergje, Lloqan dhe Hulaj, Vendi: SHFMU "Dëshmoret e Vokshit " date 08.07.2024 ora 13:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	08.07.2024 ora 13 ^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Shkolla Fillore e Mesëm e Ulte "Dëshmoret e Vokshit "
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me banoret e fshatit Pobergje Lloqan dhe Hulaj

Të Ftuar në këtë takim janë banoret e fshatit Pobergje, Lloqan dhe Hulaj.
Drejtori i Urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Drejtori thotë qe gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. t. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri. Problem dhe sfide ka qene korridori ekonomik sepse tokat ne këtë korridore janë tokat bujqësore dhe Ministria e Bujqësisë është për ruajtjen e tokave por ne kemi bere kërkese te kjo ministri qe tokat bujqësore qe janë përgjatë kësaj rruge te shpallen te kontaminuar dhe kemi arrite deri te ky korridor ekonomik.
Drejtori fton qe te merr fjalën Ark. Shkelzen Shehun.
Ark. Shehu përshëndet te gjithë pjesëmarrësit si dhe sqaron te gjithë kapitujt e dokumentit te PZHK-se ku cek me radhe kapitulli i pare është Hyrja e PZHK-se, Përmbledhja e PZHK-se Profili Komunal i Komunës se Deçanit duke përfshire te gjitha fushat Ekonomin, Demografin, Shëndetësinë etje, ku te gjitha te dhënat janë qitur ne forme tablare te marra nga drejtorit e Komunës, te dhënat për banore janë marre nga ASK-ja ku janë bere analiza SWOT për te gjitha drejtimet.
Kapitulli i katërt përfshin Kornizën, Vizionin si dhe Qëllimet, Koncepti i zhvillimit hapësinorë është parapare me tri skenarë; 1.Skenari 0, 2.Skenari Policentrike, 3. Skenari i baraspeshuare ku me i miri nga këta skenar është Skenari i trete i cili përfshinë dy skenarët e pare.
Prioritetet strategjike për se cilën fushe. Plani i Veprimit përfshinë çdo fushe si administratën, turizmin, bujqësisë, ekonomisë etj, ku për se cilën fushe janë përfshire projekte te ndryshme për

se cilin vendbanim.
Gjendja e tokës është paraqiture ne harta edhe është paraqiture gjendja ekzistues dhe ajo e planifikuare. Drejtori Ramë ndërhynë dhe sqaron për zonën e zhvillimit ne harte për zonën e Deçanit, ku cek nga niveli qendrore e kemi primare ruajtjen e tokës bujqësore .
Shehu njofton për zonën urbane ku thotë qe është ndare ne 5 zona ku se cila zone është hartuare ne baze te ligjeve dhe udhëzimeve administrative.
Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se.

1. Blerim Lokaj–Te na lejohet ndërtimi për bujtina ose ndonjë ville ne pjesën e fshatit qe është pjese malore.
2. Mentor Mataj-Te behet asfaltimi i rrugës deri tek pjesa malore e jona.
3. Rifat Stojkaj-bene sqarime për banoret dhe i lute qe te bëjnë kërkesa me shkrim.
4. Lan Stojkaj- Cka ka parapare Plani Zhvillimor ne projekte për ketë zone regjione? Rrugën e Lagjes Stojkaj –Hulaj. Heqja e kanalizimit te ujerave te zeza te pjesa turistike.
5. Mentor Mataj- për ujin e pijes a është parapare diçka.

Drejtori thotë se janë parapare tri penda për akumulimin e ujit ne Gryken e Lloqanit.

6. Agnesa Vokshi – përshëndet dhe përgëzon ekipin punues për punën e bere për hartimin e këtij planin.
7. Xhevat Mataj- Kanalizimi i ujerave te zeza dhe impiantet sepse po ndoten ujerat e lumenjve pasi te gjithë kanë derdhje ne lumenj.
8. Shaban - ankohet për mos pjesëmarrje me te madhe te banoreve dhe thotë se si popull nuk jemi te interesuar por ju si komunën shume mirë.
   Drejtori falënderon pjesëmarrësit dhe ju bene kërkese dhe fton qe çdo kërkese te tyre ta bëjnë me shkrim.

Takimi përfundoi ne ora 14:00.

LISTA E PJESEMARRESVE GJATE SHQYRTIMIT PUBLIK TE PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL 2024-2032

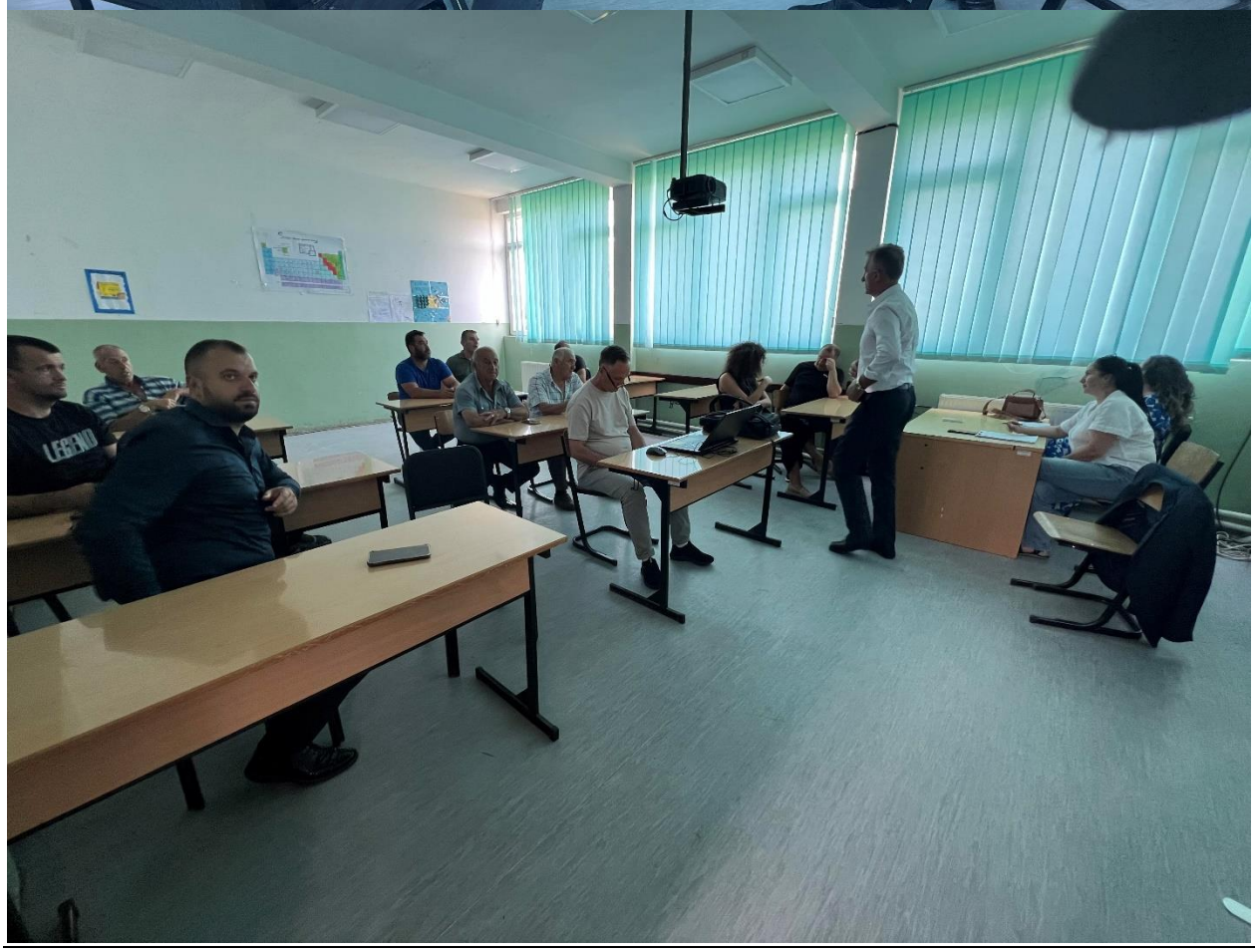
Date : 08.07.2024 13:00 Vendi: Pobërxlë, Llopon, Hulaj SHFMU Deshmorëte Udas

Nr.	Emri Mbiemri	Profesioni/Vendpunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi
1	Lam Stojkaj	Drejtor IMMP, T.Kosumaj	044 326 4 57	
2	AGNESA TORSHI	DSHCHJ - KK - Deçan	046-196-292	
3	Shaban Hasaj			
4	ISUF HIMA	—	—	
5	KIFAI STOJKAJ	DBPZHR - DREJTUR	044302400	
6	SHKELQIM MATAJ		044-261-590	
7	MENTOR MATO		1009T0207 1	
8	Bleim Lokaj	Teknik i Makinaris	044 266984	
9	Rizo Cosumaj	arkitekt	044161307	
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				

MATEMATIKA
PLANI ZHVILLIMOR KOMUNAL
2024 - 2032
PLANI ZHVILLIMOR KOMUNAL
2024 - 2032

PLANI ZHVILLIMOR KOMUNAL
2024 - 2032
PLANI ZHVILLIMOR KOMUNAL
2024 - 2032

PLANI ZHVILLIMOR KOMUNAL
2024 - 2032
PLANI ZHVILLIMOR KOMUNAL
2024 - 2032



Takimi me banoret e fshatit Dranoc, Voksh, Sllup Vendi: SHFMU "Syle Alaj"
date 08.07.2024 ora 15:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	08.07.2024 ora 15 ^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Shkolla Fillore e Mesëm e Ulte " Syle Alaj"
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me banoret e fshatit Dranoc, Sllup dhe Voksh

Të Ftuar në ketë takim janë banoret e fshatit Dranoc, Sllup dhe Voksh.
Drejtori i Urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Drejtori thotë qe gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. t. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri. Problem dhe sfide ka qene korridori ekonomik sepse tokat ne ketë korridore janë tokat bujqësore dhe Ministria e Bujqësisë është për ruajtjen e tokave por ne kemi bere kërkese te kjo ministri qe tokat bujqësore qe janë përgjatë kësaj rruge te shpallen te kontaminuar dhe kemi arrite deri te ky korridor ekonomik.
Drejtori fton qe te merr fjalën Ark. Shkelzen Shehun.
Ark. Shehu përshëndet te gjithë pjesëmarrësit si dhe sqaron te gjithë kapitujt e dokumentit te PZHK-se ku cek me radhe kapitulli i pare është Hyrja e PZHK-se, Përmbledhja e PZHK-se Profili Komunal i Komunës se Deçanit duke përfshire te gjitha fushat Ekonomin, Demografin, Shëndetësinë etje, ku te gjitha te dhënat janë qitur ne forme tablare te marra nga drejtorit e Komunës, te dhënat për banore janë marre nga ASK-ja ku janë bere analiza SWOT për te gjitha drejtimet.
Kapitulli i katërt përfshin Kornizën, Vizionin si dhe Qëllimet, Koncepti i zhvillimit hapësinorë është parapare me tri skenarë; 1.Skenari 0, 2.Skenari Policentrike, 3. Skenari i baraspeshuare ku me i miri nga këta skenar është Skenari i trete i cili përfshinë dy skenarët e pare.
Prioritetet strategjike për se cilën fushe. Plani i Veprimit përfshinë çdo fushe si administratën, turizmin, bujqësisë, ekonomisë etj, ku për se cilën fushe janë përfshire projekte te ndryshme për se cilin vendbanim.

Gjendja e tokës është paraqiture ne harta edhe është paraqiture gjendja ekzistues dhe ajo e planifikuare. Drejtori Ramë ndërhynë dhe sqaron për zonën e zhvillimit ne harte për zonën e Deçanit, ku cek nga niveli qendrore e kemi primare ruajtjen e tokës bujqësore .
Shehu njofton për zonën urbane ku thotë qe është ndare ne 5 zona ku se cila zone është hartuare ne baze te ligjeve dhe udhëzimeve administrative.
Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se por pasi qe ne takim nuk kishte prezencë te madhe te banoreve nuk kishte pyetje.

Takimi përfundoi ne ora 15:30.

LISTA E PIESEMARRESVE G.ATE SHQYRTIMIT PUBLIK TE PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL 2024-2032

Date : 08.07.2024 15:00 Vendi: Dranoq, Vokshi, Sllup SHFMU "Syle Aloj"

Nr.	Emri Mbiemri	Profesioni/Vendpunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi
1	ADRIATIK ALAJ	PUNETOR	044128693	[signature]
2	FATMIR ALAJ	ARSINTAR	044258582	[signature]
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				

KOMUNA E DEÇANIT
Municipality of Deçan
Opština Dečan
PLANI ZHVILLIMOR
KOMUNAL
2024 - 2032

Takimi me përfaqësues te Komunave fqinje, KFOR-it, Policisë, Zjarrfikësve, te minoriteteve , te Bashkësisë Islame OSBE-se, Vendi: "Qendra Rinore"
date 09.07.2024 ora 10:00
Procesverbali, Lista e Pjesëmarrësve dhe Fotot

	Procesverbal
Data	09.07.2024 ora 10^{00}
Vendi i mbajtjes se takimit	Qendra Rinore
Tema:	Shqyrtimi Publik i PZhK-se 2024-2032 Takimi me përfaqësues te Komunave fqinje, KFOR-it, Policisë, Zjarrfikësve, te minoriteteve , te Bashkësisë Islame OSBE-se.

Të Ftuar në ketë takim janë përfaqësues te Komunave fqinje, KFOR-it, Policisë, Zjarrfikësve, te minoriteteve , te Bashkësisë Islame OSBE-se.
Drejtori i Urbanizmit hapi takimin me një përshëndetje për te pranishmit për pjesëmarrje , i njofton qe është bere hapja solemne me datën 24.06.2024 si dhe sqaroj rrugën për hartimin e PZHK 2024-2032, dhe përshëndet ekspertet e Drejtorisë dhe ata te jashtëm. Pas punës se vazhduar ky dokument ka marr Pëlqimin për Debat Publik.
Drejtori thotë qe gjate hartimit te këtij dokumenti kemi pasure disa sfida qe na kane penguar gjate hartimit te këtij dokumenti siç janë këto ligje: Ligji për Zonat e Veçanta, Ligji për Planifikim Hapësinorë, Ligji për Parkun Kombëtare "Bjeshkët e Nemuna", ku këto ligje kanë disa norma qe ne si Komune nuk kemi mundur qe te bëjmë shkelje për këto arsyeje kemi pasure edhe vonesa ne hartimin e PZHK-se. t. Drejtori cek se Plani Zhvillimor Komunal është Kushtetutë për Komunën tone. Drejtori njoftoj qe debati publik për PZHK është shpallur në Web-Faqe të Komunës , në TV dhe Radios si dhe ne rrjetin social Facebook. Drejtori thotë qe ky dokument është me i miri i punuare ne Kosove sepse është punuare nga ekspert tone te Komunës dhe ekspert te jashtëm si dhe fale bashkëpunimit me Ministri. Problem dhe sfide ka qene korridori ekonomik sepse tokat ne ketë korridore janë tokat bujqësore dhe Ministria e Bujqësisë është për ruajtjen e tokave por ne kemi bere kërkese te kjo ministri qe tokat bujqësore qe janë përgjatë kësaj rruge te shpallen te kontaminuar dhe kemi arrite deri te ky korridor ekonomik.
Drejtori fton qe te merr fjalën Ark. Shkelzen Shehun.
Ark. Shehu përshëndet te gjithë pjesëmarrësit si dhe sqaron te gjithë kapitujt e dokumentit te PZHK-se ku cek me radhe kapitulli i pare është Hyrja e PZHK-se, Përmbledhja e PZHK-se Profili Komunal i Komunës se Deçanit duke përfshire te gjitha fushat Ekonomin, Demografin, Shëndetësinë etje, ku te gjitha te dhënat janë qitur ne forme tablare te marra nga drejtorit e Komunës, te dhënat për banore janë marre nga ASK-ja ku janë bere analiza SWOT për te gjitha drejtimet.
Kapitulli i katërt përfshin Kornizën, Vizionin si dhe Qëllimet, Koncepti i zhvillimit hapësinorë është parapare me tri skenarë; 1.Skenari 0, 2.Skenari Policentrike, 3. Skenari i baraspeshuare ku me i miri nga këta skenar është Skenari i trete i cili përfshinë dy skenarët e pare.
Prioritetet strategjike për se cilën fushe. Plani i Veprimit përfshinë çdo fushe si administratën, turizmin, bujqësisë, ekonomisë etj, ku për se cilën fushe janë përfshire projekte te ndryshme për

se cilin vendbanim.
Gjendja e tokës është paraqiture ne harta edhe është paraqiture gjendja ekzistues dhe ajo e planifikuare. Drejtori Ramë ndërhynë dhe sqaron për zonën e zhvillimit ne harte për zonën e Deçanit, ku cek nga niveli qendrore e kemi primare ruajtjen e tokës bujqësore .
Shehu njofton për zonën urbane ku thotë qe është ndare ne 5 zona ku se cila zone është hartuare ne baze te ligjeve dhe udhëzimeve administrative.
Drejtori pyet te pranishmit nëse kane pyetje rreth PZHK-se.

1. Elida Bejtullahu- nga Komuna e Gjakovës i përgëzon ekipin qe ketë plan e keni realizuar vete kjo është shume mire. Kohëzgjatja për hartimin e këtij plani është një e mete qe është ne mes te qeverise dhe komunës. Dy elemente janë me bazike ruajtja e natyrës ne Bjeshkët e Nemuna qe e kemi humbur ndjenjën ndaj natyrës, e mira do te ishte me e pas ne kontroll çdo ndërtim qe behet ne Bjeshkët e Nemuna jam ithtarë për ruajtjen e natyrës.
2. Faik Jahmurataj Komandat i Policisë ne Komunën e Deçanit –thotë se është një plan dhe një përkushtim shume i mire i ekipit punues dhe fton komunat për bashkëpunim infrastrukturorë. Sa është gjerësia e korridorit ekonomik për ndërtim si dhe çka do te ndërmerret për ndërtimet pa leje ne pjesën malore qofte na individë apo nga komuna. Qëllimi i përbashkët do e jete e mira e këtij qyteti qe ta bëjmë jetën e qytetareve me te mire. Ne pjesën malore a ka ndarje zonale kufijtë me komunat tjera.
3. Albana Avdiu- përfaqësues e kompanisë Higjiena e përgëzon ekipin punues për punën e bere për hartimin e këtij plani. Kam një pyetje a është parapare Qendra për transferimin e mbeturinave si dhe Deponia për mbetje inerte.

Takimi përfundoi ne ora 12:00.

LISTA E PJESEMARRESVE GJA¨E SHQYRTIMIT PUBLIK ¨E PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL 2024-2032

Date: 09.07.2024; 10:00 Vendi: Qëndra Rinore

Nr.	Emri Mbiemri	Profesioni/Vendpunimi	Nr. Tel/E-mail	Nenshkrimi
1	ARBEN BAKALLI	DREJTOR - DUHM [illegible]	044-789-769	[illegible]
2	[illegible] BEJTULLAHU	UDH. SEKT. PLANIFIKIM	049921112	[illegible]
3	HANA MALAZOGU	ZYRTARE PËR PLANIFIKIM	044/811-527	[illegible]
4	JETON DALLADAKU	ZYRTAR PER PLANIFIK	044 128 747	[illegible]
5	FALK JAHMURATAJ	POLICIA E DEGANIT	044/348-208	[illegible]
6	Valmir Qerimaj	N.P.L "Higjiena" SH.A	049-766 334	[illegible]
7	ALBANE ANDIU	N.P.L „HIGJIENA" SH.A	049/607/945	[illegible]
8	Jonisla Spoluk	Park Hygiene KFOR	049887199	[illegible]
9	SFOR (Pjestonia)		049773970	
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				

TOMMY
JEANS