

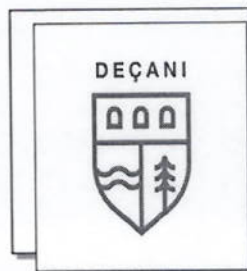


REPUBLIKA E KOSOVËS

REPUBLIC OF KOSOVA - REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E DEÇANIT

MUNICIPALITY OF DEÇANI - OPSTINA DEÇANI



Drejtoria për Urbanizëm, Planifikim Hapësinor
dhe Mbrojtje të Mjedisit

04 Nr. Dt. 09.01.2026

Për/To/Za :	Kryetarit të Komunes – Z.Bashkim RAMOSAJ
Nga/From/Od :	Rame Melaj- Drejtor i DUPHMM
Tema/Subject/Subjekat	PLANI VJETOR PËR VITIN 2025



Hyrje

Puna në drejtorinë tona zhvillohet rreth kërkesave të qytetareve për kushte ndertimore, leje ndertimore dhe leje legalizimi, nevojave të komunës për zhvillim të projekteve të reja, përpilimit të paramasave për renovimin e objekteve komunale, mirëmbajtja dhe përditësimi i sistemit të adresave etj dhe bazohet kryesisht në Ligjin Për Ndërtim 04/L-110, Ligji Nr.03/L-025 Për Mbrojtjen E Mjedisit, Ligji Nr.05 L-31 Për Procedurën e Përgjithshme Administrative, Ligji Nr. 04/L-174 Për Planifikimin Hapësinor, Ligji Nr. 06/L-024 Për Trajtimin E Ndërtimeve Pa Leje dhe aktet nën ligjore që rrjedhin prej tyre dhe në rregulloret komunale.

Në bashkëpunim me zyrën e kryetarit, drejtoritë e tjera dhe nivelin qendror qeverisës synojmë të përmbushim planin vjetor të punës për vitin 2026 si më poshtë:

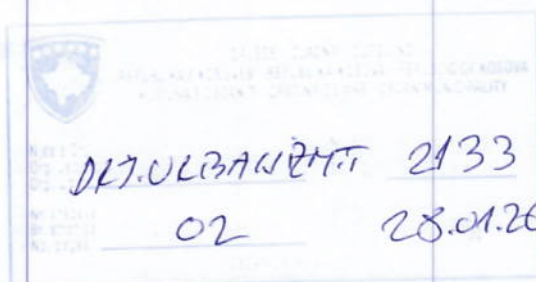


Tabela e aktiviteteve

Nr.	Aktiviteti	Sektori	Periodha
1	Organizimi i aktiviteteve dhe detyrave të punës në kuadër të stafit të Drejtorisë së Urbanizmit	Drejtori Shefi	Janar - Dhjetor
2	Kryerja e procedurave rreth dhënies së kushteve të lokacionit, për ndërtimet e objekteve të reja, adaptimet, rekonstruimet, rindërtimet etj	Sektori i urbanizmit	Janar - Dhjetor
3	Kryerja e procedurave rreth dhënies së lejes së ndërtimit, leje rrënimi, leje mjedisore	Sektori i urbanizmit	Janar - Dhjetor
4	Llogaritja e taksave urbanistike dhe atyre mjedisore	Sektori i urbanizmit	Janar - Dhjetor
5	Kryerja e procedurave rreth dhënies së lejes së përdorimit	Sektori i urbanizmit	Janar - Dhjetor
6	Kryerja e procedurave rreth dhënies së lejes së legalizimit të objekteve pa leje	Sektori i urbanizmit	Janar - Dhjetor
7	Përgatitja dhe kompletimi i aplikacioneve për përfitimin e buxheteve për projektet e ndryshme, MAPL, MZHE, MPHMMI, MZHR, MK, MF etj.	Sektori i planifikimit	Janar - Dhjetor
8	Përgatitja e vendimeve dhe pëlqimeve për mbështetjen për të interesuarit për investime në komunën tonë	Sektori i urbanizmit	Janar - Dhjetor
9	Puna në komisionet për vlerësimin dhe përgatitjen e dokumentacionit për leje të përdorimit.	Sektori i urbanizmit	Janar - Dhjetor
10	Angazhimi i drejtorisë për informimin e qytetareve për legalizimin e objekteve pa leje përmes ueb faqeve dhe tabelave informuese	Drejtoria	Janar - Dhjetor
11	Vazhdimi i projektit për banim social dhe kryerja e të gjithave procedurave	Drejtoria	Janar - Dhjetor
12	Hartimi i HZ sipas udhëzimeve administrative dhe ligjit të planifikimit, debati publik për HZK	Sektori i planifikimit	Janar - Dhjetor
13	Puna dhe pjesëmarrja në hartimin e Planit të Hollësishëm të Detajuar	Sektori i planifikimit	
14	Puna dhe Menaxhimi i planeve rregulluese të hollësishme për : Bjeshkën e Belegut, Dervishkomin dhe Lakun e Kryqës	Sektori i planifikimit	Janar - Dhjetor
15	Puna në komisione vlerësuese për projekte të ndryshme	Drejtoria	Janar - Dhjetor

MBIKËQYRJA E PUNIMEVE PËR PROJEKTET NË VAZHDIM

1	Zhvillimi i turizmit ne komunën e Deçanit-Produktet turistike ne fshatin Alpin Bjeshtatar
2	Ndertimi i kanalizimit ne rrugën Elena Gjika etj ne Decan
3	Ndërtimi i pishinës se mbyllur gjysem olimpike
4	Projekti i Ndërtimit dhe Riparimit te Memorialëve te Dëshmorëve
5	Hartimi i Hartës Zonale
6	Projekti i elektrifikimit ne Bjeshtke te Belegut
7	Ndertimi i objekteve memoriale te Deshoreve te kombit ne fshatrat Lluke e Eperme-Dervish Shaqa, Dashinoc, Kodrali, Pozhar, Maznik
8	Ndertimi i ures ne Vranoc te vogel, Rastavic dhe rregullimi i shtratit te lumit Baballoq
9	Ndertimi i murit mbrojtës te ura e Demes-Decan
10	Te tjera projekte qe do te fillojnë ne kete vit

**PËRGATITJA E PARAMASËS PËR SHËRBIMET PËR HARTIMIN E PROJEKTEVE PËR
VITIN 2026 DHE MENAXHIMI I TYRE GJATË PROJEKTIMIT POR DUKE PASUR
PARASYSH SE BUXHETI I VITIT 2026 NUK ESHTË I MIRATUAR MUND TE KEMI
NDRYSHIME**

Nr	Emertimi i projektit	
1	Projekti Kryesor dhe Zbatues për rrugë Urbane	
2	Projekti Kryesor dhe Zbatues për rrugë Lokale.	
3	Projekti Kryesor dhe Zbatues për Sheshe dhe Memoriale të Dëshmorëve.	
4	Projektit Kryesor dhe zbatues me inçizim gjeodezik për rrugët në Bjeshkët e Komunës së Deçanit.	
5	Projekti Kryesor dhe Zbatues për ujësjellës	
6	Projekti Kryesor dhe Zbatues për kanale të ujitjes	
7	Kryerja e detyrave të ndryshme të dhëna nga drejtori dhe Kryetari i Komunës.	
8	Hartimi i Projekteve për shtegun e biciklisteve	
9	Hartimi i Projekteve për Elektrifikimin për vendbanimeve ne bjeshket e Decanit	
10	Hartimi i Projekteve te ndryshme sipas nevojës	
11	Hartimi dhe miratimi i planeve rregulluese dhe zbatuese te detajuara për Bjeshken e Belegut	