Zyra e Prokurimit

Kontratë për shpërblimin e vendit të dytë

Konkurs i projektimit

Aktiviteti i prokurimit	**Hartimi i Planit Rregullues të Hollësishëm për projektin ideor dhe zbatues për Fshatin Turistik Malor nga Laku i Kryqës tek 'Kërrshi i Mark Gegës' (64.3 ha), brenda Parkut Kombëtar 'Bjeshkët e Nemuna' - Fshati i Gjelbër**
Numri i prokurimit	**631-26-5253-4-1-3**
Numri i brendshëm	**631 26 013 413**

Kjo kontratë lidhet ndërmjet:

Komunës së Deçanit , (Autoriteti Kontraktues); dhe

Grupit te OE Tpag Engineering Kosova SH.P.K. me numër unik të biznesit 8122111423 **& GM Architecture SH.P.K.** me numër unik të biznesit **810061466**, e përfaqësuar nga Ardiana Qorraj (në vijim: Fituesi i vendit të dytë).

Autoriteti Kontraktues dhe Fituesi i vendit të dytë, së bashku të quajtura Palët, duke u mbështetur në Ligjin Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik në Republikën e Kosovës, të ndryshuar dhe plotësuar, në Rregulloren për Prokurimin Publik në fuqi, në dokumentet e konkursit dhe në vendimin e Autoritetit Kontraktues, pajtohen si vijon:

Neni 1 Objekti i kontratës

1.1. Objekti i kësaj kontrate është rregullimi i të drejtave dhe detyrimeve të Palëve për pagesën e shpërblimit që i takon projektit të renditur në vendin e dytë në konkursin e projektimit të identifikuar më lart.

1.2. Kjo kontratë ka të bëjë vetëm me shpërblimin e vendit të dytë. Ajo nuk përbën dhënie të kontratës kryesore për hartimin ose zbatimin e mëtejshëm të projektit, përveç nëse kjo është përcaktuar shprehimisht në dokumentet e konkursit dhe në një procedurë të ligjshme pasuese.

Neni 2 Baza dhe dokumentet përbërëse

2.1. Pjesë përbërëse të kësaj kontrate, sipas rendit të përparësisë dhe për aq sa janë të zbatueshme, janë:

- njoftimi dhe dosja e konkursit të projektimit, përfshirë sqarimet dhe ndryshimet e publikuara;
- propozimi i dorëzuar nga Fituesi i vendit të dytë;
- raporti i jurisë dhe dokumentet e vlerësimit;
- njoftimi mbi vendimin e Autoritetit Kontraktues dhe çdo vendim përfundimtar lidhur me këtë aktivitet; dhe
- kjo kontratë dhe shtojcat e saj, nëse ka.

2.2. Në rast mospërputhjeje, zbatohen fillimisht dispozitat detyruese të legjislacionit të prokurimit publik, pastaj dokumentet e konkursit dhe, në fund, kjo kontratë.

Neni 3 Vlera e shpërblimit

3.1. Vlera e përgjithshme e shpërblimit për vendin e dytë është **4,000.00 € (katër mijë euro).**

3.2. Kjo shumë përfshin të gjitha detyrimet fiskale dhe shpenzimet e Fituesit të vendit të dytë, në masën e paraparë me legjislacionin në fuqi dhe dokumentet e konkursit.

Neni 4 Kushtet dhe mënyra e pagesës

4.1. Pagesa bëhet pas hyrjes në fuqi të kësaj kontrate, dorëzimit të faturës së rregullt dhe dokumentacionit bankar, si dhe konfirmimit nga Autoriteti Kontraktues se janë përmbushur kushtet e konkursit.

4.2. Fatura duhet të përmbajë numrin e aktivitetit të prokurimit, përshkrimin e shpërblimit, numrin unik të biznesit, llogarinë bankare dhe të dhënat e tjera të kërkuara me ligj.

4.3. Pagesa kryhet në afatin ligjor dhe kontraktual, në llogarinë bankare të Fituesit të vendit të dytë. Autoriteti Kontraktues nuk mban përgjegjësi për vonesat e shkaktuara nga të dhënat e pasakta ose dokumentacioni i paplotë i paraqitur për pagesë.

Neni 5 Dorëzimi dhe pranimi i materialit

5.1. Fituesi i vendit të dytë dorëzon materialin e projektit në formatin, numrin e kopjeve dhe mënyrën e përcaktuar në dosjen e konkursit.

5.2. Autoriteti Kontraktues evidenton pranimin e materialit. Pranimi administrativ nuk nënkupton miratim teknik për zbatim të projektit.

Neni 6 Të drejtat mbi projektin

6.1. Fituesi i vendit të dytë garanton se propozimi është origjinal dhe se përdorimi i tij nuk cenon të drejtat e personave të tretë.

6.2. Pas pagesës së plotë të shpërblimit, Autoriteti Kontraktues fiton të drejtat e përdorimit dhe shfrytëzimit të projektit në masën e përcaktuar në dosjen e konkursit dhe në legjislacionin në fuqi. Të drejtat morale të autorit ruhen sipas ligjit.

6.3. Çdo përdorim, përpunim ose zhvillim i mëtejshëm i projektit bëhet në pajtim me dokumentet e konkursit, legjislacionin për të drejtën e autorit dhe rregullat e prokurimit publik.

Neni 7 Deklarimet dhe përgjegjësia

7.1. Fituesi i vendit të dytë deklaron se të dhënat dhe dokumentet e dorëzuara janë të sakta dhe se nuk ekziston pengesë ligjore për pranimin e shpërblimit.

7.2. Secila Palë përgjigjet për përmbushjen e detyrimeve të veta sipas kësaj kontrate dhe legjislacionit në fuqi.

Neni 8 Hyrja në fuqi dhe kohëzgjatja

8.1. Kjo kontratë hyn në fuqi në datën e nënshkrimit nga të dyja Palët, pasi të jenë përmbushur kushtet ligjore për lidhjen e saj, përfshirë përfundimin e afateve dhe procedurave të shqyrtimit, kur janë të zbatueshme.

8.2. Kontrata përfundon me përmbushjen e plotë të detyrimeve të Palëve, pa cenuar dispozitat që, për nga natyra e tyre, vazhdojnë të prodhojnë efekt edhe pas pagesës.

Neni 9 Ndryshimi dhe ndërprerja

9.1. Çdo ndryshim i kësaj kontrate bëhet vetëm me shkrim, me nënshkrimin e personave të autorizuar dhe vetëm brenda kufijve të lejuar nga legjislacioni i prokurimit publik.

9.2. Autoriteti Kontraktues mund ta ndërpresë kontratën nëse konstatohet se ajo është lidhur në kundërshtim me ligjin, se dokumentet e paraqitura janë të rreme ose se Fituesi i vendit të dytë shkel në mënyrë thelbësore detyrimet e tij, duke respektuar procedurat e zbatueshme.

Neni 10 Njoftimet

10.1. Njoftimet lidhur me këtë kontratë bëhen me shkrim, përmes platformës elektronike të prokurimit ose në adresat zyrtare të Palëve, varësisht nga natyra e komunikimit dhe kërkesat ligjore.

Neni 11 Ligji i zbatueshëm dhe mosmarrëveshjet

11.1. Kjo kontratë interpretohet dhe zbatohet sipas ligjeve të Republikës së Kosovës.

11.2. Palët përpiqen t'i zgjidhin mosmarrëveshjet me mirëkuptim. Nëse kjo nuk është e mundur, kompetente është gjykata përkatëse sipas legjislacionit në fuqi, pa cenuar mjetet juridike që parashihen nga legjislacioni i prokurimit publik.

Neni 12 Dispozitat përfundimtare

12.1. Kjo kontratë hartohet në tri kopje origjinale me fuqi të njëjtë juridike: dy kopje për Autoritetin Kontraktues dhe një kopje për Fituesin e vendit të dytë.

12.2. Me nënshkrim, Palët konfirmojnë se e kanë lexuar, e kanë kuptuar dhe e pranojnë përmbajtjen e saj.

Nënshkrimet e palëve

Për Autoritetin Kontraktues	Për Fituesin e vendit të dytë
Emri dhe mbiemri: Kushtrim Loshaj	**Emri dhe mbiemri:** Ardiana Qorraj
Pozita: Zyrtar Pergjegjes I Prokurimit	**Pozita:** Drejtor menaxhues
Nënshkrimi:	**Nënshkrimi:**
Data: 22.09.2026	**Data:** 22.09.2026
Vula:	**Vula:**

Zyra Prokurimit 20412
02 22-09-26